

Zápis č. 18/2023
ze zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 30.10.2023

Přítomni: 11 viz. prezenční listina
Omluveni:
Hosté: Ing. Martin Šumbera

1. Zahájení, určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Návrh Smlouvy o advokátní úschově mezi obcí Bradlec, stranou kupující a advokátní kanceláří Arrows, s.r.o. ve věci prodeje pozemku parc.č. 65/20 v k.ú. Bradlec
4. Návrh Kupní smlouvy – prodej pozemku parc.č.65/20 v k.ú. Bradlec
5. Návrh Střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2024 - 2026
6. Návrh rozpočtu obce Bradlec na rok 2024
7. Žádost o příspěvek společnosti Malyra s.r.o.- poskytování sociálních služeb
8. Návrh smlouvy o poskytování právních služeb s advokátní kanceláří KVB s.r.o.
9. Informace:
10. Diskuse : Dopravní situace v obci Bradlec
11. Závěr

k bodu č. 1:

Zasedání zastupitelstva obce zahájila a řídila starostka obce pí. Ilona Grůšová, která přivítala přítomné (dál jen předsedající) a konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a informace byla na úřední desce OÚ Bradlec zveřejněna. Konstatovala přítomnost 11 členů zastupitelstva obce. Prohlásila zastupitelstvo obce za usnášení schopné.

Předsedající sdělila, že zapisovatelem dnešního zasedání je paní Marie Horáková
Ověřovatelé zápisu byli navrženi: MUDr. Radek Langer a MUDr. Marie Hrabánková
Předsedající dala hlasovat o volbě ověřovatelů zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí ověřovatele zápisu z dnešního zasedání MUDr. Radka Langer a MUDr. Marii Hrabánkovou.

Výsledek hlasování: pro návrh: 11 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 1/18/2023 bylo schváleno.

k bodu č. 2:

Starostka obce předložila ke schválení výše uvedený návrh programu zasedání zastupitelstva obce a vyzvala přítomné členy zastupitelstva, zda jej doplní. Program byl doplněn:

- Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 5211200123 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR
- Návrh na vyřazení nedobytné pohledávky
- Návrh na převod volných peněžních prostředků na termínovaný vklad

Předsedající dala hlasovat o doplněném programu:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje doplněný program dnešního jednání.

Výsledek hlasování: pro návrh: 11 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 2/18/2023 bylo schváleno.

k bodu č. 3:

Zastupitelstvo obce projednalo Návrh Smlouvy o advokátní úschově mezi obcí Bradlec, advokátní kanceláří Arrows, s.r.o. a stranou kupující GD-invest s.r.o. ve věci prodeje pozemku parc.č. 65/20 v k.ú. Bradlec. Tato smlouva se uzavírá za účelem úschovy finančních prostředků hrazených kupujícím v souvislosti s Kupní smlouvou a stanovení podmínek jejich vydání. Zastupitelstvo navrhuje smlouvu ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Smlouvu o advokátní úschově mezi obcí Bradlec, advokátní kanceláří Arrows, s.r.o. a stranou kupující GD-invest s.r.o. ve věci prodeje pozemku parc.č. 65/20 v k.ú. Bradlec. Tato smlouva se uzavírá za účelem úschovy finančních prostředků hrazených kupujícím v souvislosti s Kupní smlouvou a stanovení podmínek jejich vydání.

Výsledek hlasování: pro návrh: 11 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 3/18/2023 bylo schváleno.

k bodu č. 4:

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Kupní smlouvy, předmětem které je prodej pozemku ve vlastnictví obce Bradlec a to parc. č. 65/20 o výměře 1036 m² v k. ú. Bradlec do vlastnictví spol. GD-invest s.r.o. Bakov n. Jiz.. Pozemek je určen dle schváleného územního plánu k výstavbě rodinného domu. Zastupitelstvo obce doporučuje kupní smlouvu ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Kupní smlouvu, kterou obec Bradlec prodává pozemek parc. číslo 65/20 v k. ú. Bradlec o výměře 1036 m² za kupní cenu 5,180.000,- Kč společnosti GD-invest s.r.o., se sídlem Buda 37, Bakov n. Jizerou. Pozemek je určen dle schváleného územního plánu k výstavbě rodinného domu.

Výsledek hlasování: pro návrh: 11 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 4/18/2023 bylo schváleno.

k bodu č. 5:

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2024 - 2026 a nemělo k němu žádné připomínky. Návrh střednědobého rozpočtového výhledu bude zveřejněn na úřední desce.

k bodu č. 6:

Zastupitelstvo obce projednalo návrh rozpočtu obce Bradlec na rok 2024 a nemělo k němu žádné připomínky. Návrh rozpočtu bude zveřejněn na úřední desce.

k bodu č.7:

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o příspěvek společnosti MALYRA s.r.o., Mnichovo Hradiště, která poskytl sociální služby našim občanům a navrhuje finanční příspěvek ve výši 13.000,- Kč formou darovací smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Darovací smlouvu mezi obcí Bradlec a spol. MALYRA s.r.o. Mnichovo Hradiště, předmětem které je finanční dar ve výši 13.000,- Kč určený pro sociální služby v domě Ludmila.

Výsledek hlasování: pro návrh: 11 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 5/18/2023 bylo schváleno.

k bodu č.8:

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Smlouvy o poskytování právních služeb mezi advokátní kancelář KVB s.r.o. a obcí Bradlec a doporučuje smlouvu ke schválení. Advokátní kancelář KVB s.r.o. se specializuje především na právo pro municipality. Zastupitelstvo doporučuje smlouvu ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Smlouvu o poskytování právních služeb mezi advokátní kancelář KVB s.r.o., Pardubice a obcí Bradlec, předmětem které je poskytování právních služeb.

Výsledek hlasování: pro návrh: 11 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 6/18/2023 bylo schváleno.

k bodu č.9:

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 5211200123 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR, předmětem kterého je prodloužení termínu pro dodání podkladů pro závěrečné vyhodnocení akce „Snížení energetické náročnosti obecní budovy v obci Bradlec“. Zastupitelstvo doporučuje Dodatek č.1 ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 5211200123 o poskytnutí podpory ze dne 13.6.2023 mezi obcí Bradlec a Státním fondem životního prostředí ČR, předmětem kterého je prodloužení termínu dom 12/2023 pro dodání podkladů pro závěrečné vyhodnocení akce „Snížení energetické náročnosti obecní budovy v obci Bradlec“.

Výsledek hlasování: pro návrh: 11 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 7/18/2023 bylo schváleno

k bodu č.10:

Zastupitelstvo obce projednalo návrh na vyřazení nedobytné pohledávky z roku 2015 ve výši 95.158,- Kč, týkající se nevyúčtovaných záloh na energiích v souvislosti se zánikem společnosti Energie pod kontrolou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo vyřadit z evidence nedobytnou pohledávku ve výši 95.158,- Kč, týkající se nevyúčtovaných záloh na energiích v souvislosti se zánikem společnosti Energie pod kontrolou.

Výsledek hlasování: pro návrh: 11 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 8/18/2023 bylo schváleno

k bodu č.11:

Starostka obce navrhla převod volných finančních prostředků z běžného účtu na terminované vklady takto: prodloužení stávajícího terminovaného vkladu ve výši 5 mil. Kč na další 3 měsíce a 10 mil. Kč na 6 měsíců.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo převod volných finančních prostředků z běžného účtu na terminovaný vklad takto:

Prodloužení stávajícího terminovaného vkladu ve výši 5 mil. Kč na další 3 měsíce
10 mil. Kč na 6 měsíců

Výsledek hlasování: pro návrh: 11 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 9/18/2023 bylo schváleno

k bodu č.12:

V 18.00 hod. se dostavil Ing. Martin Šumbera, zástupce spol. LOOS BUILDING s.r.o. a představil návrh na výstavbu bytových domů pro seniory a startovací byty pro mladé.

V 19.10 hod. odešli Marcel Šimek, MUDr. Radek Langer a Jana Valentová

k bodu č.13:

INFORMACE:

- Společnost VaK a.s. Mladá Boleslav plánuje výměnu vodovodních řadů v ulicích K Rybníčkům, Krátká a U Hřiště – bude řešeno na dalším zasedání zastupitelstva

V 19.20 odešel Michal Náhlovský

- Dopravní situace v obci – v návaznosti na nově realizovanou místní komunikaci z ulice Sportovní do ulice Na Výsluní bude dopravně řešena celá lokalita nového centra obce. Dále bude zahájena projektová příprava prodloužení chodníku v ulici Chudopleská. V ulici Okružní bude požádán dopravní specialista o zpracování návrhu dopravního řešení.

Předsedající ukončila zasedání ve 19.50 hod.

Tento zápis byl vyhotoven dne: 6.11.2023

Zapisovatel: Marie Horáková

Ověřovatelé: MUDr. Radek Langer

MUDr. Marie Hrabánková

Starostka obce: Ing. Ilona Grůšová

07.11.2023
Datum a podpis

7.11.2023
Datum a podpis

06.11.2023
Datum a podpis

Příloha č. 1
Zápisu zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 30.10.2023

Souhrn usnesení
ze zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 30.10.2023

Usnesení č. 1/18/2023

Zastupitelstvo obce volí ověřovatele zápisu z dnešního zasedání

Usnesení č. 2/18/2023

Zastupitelstvo obce schvaluje doplněný program dnešního jednání.

Usnesení č. 3/18/2023

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Smlouvu o advokátní úschově mezi obcí Bradlec, advokátní kancelář Arrows, s.r.o. a stranou kupující GD-invest s.r.o. ve věci prodeje pozemku parc.č. 65/20 v k.ú. Bradlec. Tato smlouva se uzavírá za účelem úschovy finančních prostředků hrazených kupujícím v souvislosti s Kupní smlouvou a stanovení podmínek jejich vydání.

Usnesení č. 4/18/2023

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Kupní smlouvu, kterou obec Bradlec prodává pozemek parc. číslo 65/20 v k. ú. Bradlec o výměře 1036 m² za kupní cenu 5,180.000,- Kč společnosti GD-invest s.r.o., se sídlem Buda 37, Bakov n. Jizerou. Pozemek je určen dle schváleného územního plánu k výstavbě rodinného domu.

Usnesení č. 5/18/2023

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Darovací smlouvu mezi obcí Bradlec a spol. MALYRA s.r.o. Mnichovo Hradiště, předmětem které je finanční dar ve výši 13.000,- Kč určený pro sociální služby v domě Ludmila.

Usnesení č. 6/18/2023

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Smlouvu o poskytování právních služeb mezi advokátní kancelář KVB s.r.o., Pardubice a obcí Bradlec, předmětem které je poskytování právních služeb.

Usnesení č. 7/18/2023

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 5211200123 o poskytnutí podpory ze dne 13.6.2023 mezi obcí Bradlec a Státním fondem životního prostředí ČR, předmětem kterého je prodloužení termínu pro dodání podkladů pro závěrečné vyhodnocení akce „Snížení energetické náročnosti obecní budovy v obci Bradlec“.

Usnesení č. 8/18/2023

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo vyřadit z evidence nedobytnou pohledávku ve výši 95.158,- Kč, týkající se nevyúčtovaných záloh na energiích v souvislosti se zánikem společnosti Energie pod kontrolou.

Usnesení č. 9/18/2023

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo převod volných finančních prostředků z běžného účtu na terminovaný vklad takto:
Prodloužení stávajícího terminovaného vkladu ve výši 5 mil. Kč na další 3 měsíce
10 mil. Kč na 6 měsíců

Ing. Ilona Grůšová
Starostka obce


.....
OBEC BRADLEC
IČ: 00 50 88 88
Bezděžská 9
293 06 BRADLEC