

Zápis č. 17/2023
ze zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 16.10.2023

Přítomni: 9 viz. prezenční listina
Omluveni: MUDr. Radek Langer, Jana Valentová
Hosté:

1. Zahájení, určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Návrh Smlouvy o advokátní úschově mezi obcí Bradlec, stranou kupující a advokátní kancelář Arrows, s.r.o. ve věci prodeje pozemku parc.č. 153/19 v k.ú. Bradlec
4. Návrh záměru směny pozemků ve vlastnictví obce Bradlec za pozemky ve vlastnictví [REDAKCE]
5. Návrh na sazby a výši poplatků za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci
6. Návrh Obecně závazné vyhlášky obce Bradlec č.1/2023 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci
7. Rozpočtové opatření č.11/2023
8. Informace :
Protokol o kontrole výkonu přenesené působnosti svěřené OÚ Bradlec na úseku Editace údajů v RÚIAN
Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření územního celku
Zápis finančního výboru
9. Diskuse
10. Závěr

k bodu č. 1:

Zasedání zastupitelstva obce zahájila a řídila starostka obce pí. Ilona Grůšová, která přivítala přítomné (dál jen předsedající) a konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a informace byla na úřední desce OÚ Bradlec zveřejněna. Konstatovala přítomnost 9 členů zastupitelstva obce. Prohlásila zastupitelstvo obce za usnášení schopné.

Předsedající sdělila, že zapisovatelem dnešního zasedání je paní Marie Horáková
Ověřovatelé zápisu byli navrženi: Marcel Šimek a Ing. Tomáš Křivánek
Předsedající dala hlasovat o volbě ověřovatelů zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí ověřovatele zápisu z dnešního zasedání Marcela Šimka a Ing. Tomáše Křivánka

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 1/17/2023 bylo schváleno.

k bodu č. 2:

Starostka obce předložila ke schválení výše uvedený návrh programu zasedání zastupitelstva obce a vyzvala přítomné členy zastupitelstva, zda jej doplní. Program byl doplněn:

- Návrh Dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo – rekonstrukce Hostince Na Rozhledně
- Návrh rezervační smlouvy prodeje pozemku parc. č. 65/20 v k.ú. Bradlec
- Zahájení rekonstrukce veřejného osvětlení – předání staveniště

Předsedající dala hlasovat o doplněném programu:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje doplněný program dnešního jednání.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 2/17/2023 bylo schváleno.

k bodu č. 3:

Zastupitelstvo obce projednalo Návrh Smlouvy o advokátní úschově mezi obcí Bradlec, advokátní kancelář Arrows, s.r.o. a stranou kupující [REDAKCE] ve věci prodeje pozemku parc.č. 153/19 v k.ú. Bradlec. Tato smlouva se uzavírá za účelem úschovy finančních prostředků hrazených kupujícím v souvislosti s Kupní smlouvou a stanovení podmínek jejich vydání. Zastupitelstvo navrhuje smlouvu ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Smlouvu o advokátní úschově mezi obcí Bradlec, advokátní kancelář Arrows, s.r.o. a stranou kupující [REDAKCE] ve věci prodeje pozemku parc.č. 153/19 v k.ú. Bradlec. Tato smlouva se uzavírá za účelem úschovy finančních prostředků hrazených kupujícím v souvislosti s Kupní smlouvou a stanovení podmínek jejich vydání.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 3/17/2023 bylo schváleno.

k bodu č. 4:

Zastupitelstvo obce projednalo návrh záměru směny části pozemku parc.č. 269/7 o přibližné výměře 1450 m² (bude upřesněno geometrickým plánem) ve vlastnictví obce Bradlec za pozemky ve vlastnictví [REDAKCE] parc.č. 232/5, 254/1, 261/9, 261/11, 261/12, 363/8, 363/9, 363/10, 364/12, 364/13, 364/14, 364/42, 363/43, 364/44, 364/45, 364/59, 369/4, 369/10, 366/8, 289/2, 289/5, 358/1 a 272/54 o celkové výměře 2853 m². Záměr směny pozemků bude zveřejněn na úřední desce obecního úřadu.

k bodu č. 5:

Zastupitelstvo obce projednalo Návrh na sazby a výši poplatků za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

k bodu č. 6:

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Obecně závazné vyhlášky obce Bradlec č.2/2023 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci a navrhuje jednak zvýšení sazby poplatku za směsný komunální odpad z 0,60 Kč/litr na 0,625 Kč/litr a splatnost poplatku do 30.4. příslušného kalendářního roku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Obecně závaznou vyhlášku obce Bradlec č.2/2023 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 4/17/2023 bylo schváleno

k bodu č.7:

Starostka obce seznámila zastupitelé s Rozpočtovým opatřením č.11/2023 a zastupitelstvo jej bere na vědomí.

k bodu č.8:

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Dodatku č. 5/2023 ke Smlouvě o dílo č. 1/2021 ze dne 24.5.2021 „Snížení energetické náročnosti obecní budovy v obci Bradlec“, předmětem kterého je snížení celkové ceny za dílo oproti dodatku č. 4/2021. Zastupitelstvo doporučuje Dodatek č. 5/2023 ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Dodatek č. 5/2023 ke Smlouvě o dílo č. 1/2021 ze dne 24.5.2021 „Snížení energetické náročnosti obecní budovy v obci Bradlec“, předmětem kterého je snížení celkové ceny za dílo oproti dodatku č. 4/2021.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 5/17/2023 bylo schváleno

k bodu č.9:

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo Rezervační smlouvu sepsanou mezi obcí Bradlec, společností eDO reality, s.r.o. a GD-invest s.r.o. za účelem koupě pozemku parc.č. 65/20 v k.ú. Bradlec. Zastupitelstvo doporučuje smlouvu ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Rezervační smlouvu sepsanou mezi obcí Bradlec, společností eDO reality, s.r.o. a za účelem koupě pozemku parc.č. 65/20 v k.ú. Bradlec.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 6/17/2023 bylo schváleno

k bodu č.10:

Zastupitelstvo obce projednalo zahájení přípravných prací rekonstrukce veřejného osvětlení před akceptací žádosti o dotaci Ministerstvem průmyslu a obchodu.

k bodu č.11:

INFORMACE

- Starostka informovala zastupitelé o Zprávě z dílčího přezkoumání hospodaření obce Bradlec.
- Zastupitelé diskutovali o přípravě rozpočtu obce Bradlec na rok 2024.
- P. Vondrlík seznámil zastupitelé s přípravou na odkoupení pozemků do vlastnictví obce: část p.č. 252/13, p.č. 252/4, 364/2, 363/6, 369/5, 261/7, 204/28 vše v k.ú. Bradlec pro záměr realizace nového hřbitova. a zajistí geodetické oddělení potřebných pozemků.
- Zápis finančního výboru bude rozeslán zastupitelům mailem
- Zastupitelstvo projednalo přípravu záměru úpravy plochy pro bioodpad

Předsedající ukončila zasedání ve 19.40 hod.

Tento zápis byl vyhotoven dne: 23.10.2023

Zapisovatel: Marie Horáková

Ověřovatelé: Marcel Šimek

Ing. Tomáš Křivánek

Starostka obce: Ing. Ilona Grůšová

25.10.2023

Datum a podpis

23.10.23

Datum a podpis

23.10.2023

Datum a podpis

Příloha č. 1
Zápisu zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 16.10.2023

Souhrn usnesení
ze zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 16.10.2023

Usnesení č. 1/17/2023

Zastupitelstvo obce volí ověřovatele zápisu z dnešního zasedání

Usnesení č. 2/17/2023

Zastupitelstvo obce schvaluje doplněný program dnešního jednání.

Usnesení č. 3/17/2023

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Smlouvu o advokátní úschově mezi obcí Bradlec, advokátní kancelář Arrows, s.r.o. a stranou kupující [REDAKCE] ve věci prodeje pozemku parc.č. 153/19 v k.ú. Bradlec. Tato smlouva se uzavírá za účelem úschovy finančních prostředků hrazených kupujícím v souvislosti s Kupní smlouvou a stanovení podmínek jejich vydání.

Usnesení č. 4/17/2023

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Obecně závaznou vyhlášku obce Bradlec č.2/2023 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

Usnesení č. 5/17/2023

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Dodatek č. 5/2023 ke Smlouvě o dílo č. 1/2021 ze dne 24.5.2021 „Snížení energetické náročnosti obecní budovy v obci Bradlec“, předmětem kterého je snížení celkové ceny za dílo oproti dodatku č. 4/2021.

Usnesení č. 6/17/2023

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Rezervační smlouvu sepsanou mezi obcí Bradlec, společností eDO reality, s.r.o. a GD-invest s.r.o., za účelem koupě pozemku parc.č. 65/20 v k.ú. Bradlec.

Ing. Ilona Grůšová
Starostka obce



.....