

**Zápis č. 12/2023**  
ze zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 17.7.2023

Přítomni: 8 viz. prezenční listina  
Omluveni: MUDr. Marie Hrabánková, MUDr. Radek Langer, Jana Valentová  
Hosté: [REDACTED]

1. Zahájení, určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Návrh Smlouvy o spolupráci mezi společnostmi SKANSKA Residential Beta s.r.o. a obcí Bradlec
4. Návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby – změna technického řešení – č. 98397/IV-12-6031070/ na pozemcích p.č.12/6 a 375/1 v k.ú. Bradlec
5. Návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na vodovodní přípojku na pozemku p.č. 326/15 v k.ú. Bradlec
6. Návrh podmínek prodeje části pozemku č.61 – výsledek jednání
7. Návrh zadávacího řízení na revitalizaci veřejného osvětlení
8. Návrh zadávacího řízení na výstavbu chodníku a veřejného osvětlení
9. Rozpočtové opatření č.7/2023
10. Návrh rozpočtového opatření č.8/2023
11. Informace
12. Diskuse
13. Závěr

**k bodu č. 1:**

Zasedání zastupitelstva obce zahájila a řídila starostka obce pí. Ilona Grůšová, která přivítala přítomné (dál jen předsedající) a konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a informace byla na úřední desce OÚ Bradlec zveřejněna. Konstatovala přítomnost 8 členů zastupitelstva obce. Prohlásila zastupitelstvo obce za usnášení schopné.

Předsedající sdělila, že zapisovatelem dnešního zasedání je paní Marie Horáková  
Ověřovatelé zápisu byli navrženi: Michal Náhlovský a Martin Pech  
Předsedající dala hlasovat o volbě ověřovatelů zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí ověřovatele zápisu z dnešního zasedání Michala Náhlovského a Martina Pecha

Výsledek hlasování: pro návrh: 8 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 1/12/2023 bylo schváleno.

**k bodu č. 2:**

Starostka obce předložila ke schválení výše uvedený návrh programu zasedání zastupitelstva obce a vyzvala přítomné členy zastupitelstva, zda jej doplní. Program nebyl doplněn.

Předsedající dala hlasovat o programu:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního jednání

Výsledek hlasování: pro návrh: 8 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 2/12/2023 bylo schváleno.

**k bodu č. 3:**

Návrh Smlouvy o spolupráci č. 10000165845 mezi společností SKANSKA Residential Beta s.r.o. a obcí Bradlec, předmětem které je souhlas se stavebním záměrem pro účely územního řízení a napojení a uložení inženýrských sítí se závazkem zřízení služebnosti za úplatu. Zastupitelstvo navrhuje smlouvu ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o spolupráci č. 10000165845 mezi společností SKANSKA Residential Beta s.r.o. a obcí Bradlec, předmětem které je souhlas se stavebním záměrem pro účely územního řízení a napojení a uložení inženýrských sítí se závazkem zřízení služebnosti za úplatu.

Výsledek hlasování: pro návrh: 8 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 3/12/2023 bylo schváleno.

**k bodu č. 4:**

Návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. 98397/IV-12-6031070 mezi obcí Bradlec a ČEZ distribuce, a.s., předmětem které umístění a provozování distribuční soustavy na pozemcích p.č.12/6 a 375/1 v k.ú. Bradlec. Zastupitelstvo obce doporučuje smlouvu ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby mezi obcí Bradlec a ČEZ distribuce, a.s., předmětem které umístění a provozování distribuční soustavy na pozemcích p.č.12/6 a 375/1 v k.ú. Bradlec.

Výsledek hlasování: pro návrh: 8 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 4/12/2023 bylo schváleno.

**k bodu č. 5:**

Návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Bradlec a [REDAKCE] předmětem které je nová vodovodní přípojka na pozemku p.č. 326/15 pro novostavbu rodinného domu na pozemku č. 326/128 vše v k.ú. Bradlec. Zastupitelstvo doporučuje smlouvu ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Bradlec a [REDAKCE], předmětem které je nová vodovodní přípojka na pozemku p.č. 326/15 pro novostavbu rodinného domu na pozemku č. 326/128 vše v k.ú. Bradlec.

Výsledek hlasování: pro návrh: 8 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 5/12/2023 bylo schváleno

**k bodu č. 6:**

Zastupitelstvo obce opakovaně jednalo o návrhu podmínek prodeje části pozemku č. 61 v k.ú. Bradlec o přibližné výměře 20 m<sup>2</sup>. Zájemce – majitel sousední nemovitosti, který uvedený pozemek desítky let užívá, souhlasí s odkoupením do svého vlastnictví a navrhuje, že zajistí oddělení pozemku a uhradí náklady spojené převodem pozemku. Zastupitelstvo navrhuje prodej pozemku za dohodnutou cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo záměr prodeje části pozemku parc. č. 61 v k.ú. Bradlec za dohodnutou cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: pro návrh: 6 zdržel se: 0  
proti návrhu: 2 Michal Náhlovský a Marcel Šimek

Usnesení č. 6/12/2023 bylo schváleno.

**k bodu č.7:**

Zastupitelstvo obce projednalo Návrh zadávací dokumentace na akci „Obnova soustavy veřejného osvětlení v obci Bradlec“ a doporučuje Výzvu k podání nabídky ke zveřejnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje zadávací dokumentace na akci „Obnova soustavy veřejného osvětlení v obci Bradlec“. Pověřuje starostku obce k zajištění zveřejnění Výzvy k podání nabídky.

Výsledek hlasování: pro návrh: 8 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 7/12/2023 bylo schváleno.

**k bodu č.8:**

Zastupitelstvo obce projednalo přípravu zadávacího řízení na výstavbu chodníku v ul. Na Výsluní včetně veřejného osvětlení.

**k bodu č.9:**

Starostka obce předložila Rozpočtové opatření č.7/2023 a zastupitelstvo jej bere na vědomí.

V 18.00 se dostavila Jana Valentová.

**k bodu č.10**

Starostka obce předložila k návrh Rozpočtového opatření č. 8/2023 a zastupitelstvo jej doporučuje ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Rozpočtové patření č. 8/2023 bez připomínek.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 8/12/2023 bylo schváleno

V 19.40 odešel p. Martin Pech

**k bodu č.11 - Informace**

- ██████████ Partner eDO finance představil produkty zhodnocení volných finančních prostředků obce Bradlec
- Starostka obce informovala o výsledku uskutečněné aukce pozemku parc. č. 153/19 v k.ú. Bradlec. Pozemek parc.č.153/18 bude nabízen k prodeji 21.07.2023
- Starostka vznesla dotaz na zastupitele ohledně návrhů na konání kulturních a společenských akcí do konce letošního roku. Bylo dohodnuto tradiční setkání s Mikulášem a rozsvěcení vánočního stromku 5.12.2023  
Formu novoročního setkání s občany Bradlce bude řešeno na příštím zasedání.

Předsedající ukončila zasedání ve 19.50 hod.


Tento zápis byl vyhotoven dne: 20.7.2023

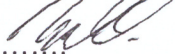
Zapisovatel: Marie Horáková


Ověřovatelé: Martin Pech

Michal Náhlovský

Starostka obce: Ing. Ilona Grůšová

20.07.2023   
Datum a podpis

21.07.2023   
Datum a podpis

20.07.2023   
Datum a podpis

OBEC BRADLEC  
IČ: 00 50 88 88  
Bezděžská 9  
293 06 BRADLEC

**Příloha č. 1**  
**Zápisu zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 17.7.2023**

**Souhrn usnesení**  
**ze zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 17.7.2023**

**Usnesení č. 1/12/2023**

Zastupitelstvo obce volí ověřovatele zápisu z dnešního zasedání Michala Náhlovského a Martina Pecha

**Usnesení č. 2/12/2023**

Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního jednání

**Usnesení č. 3/12/2023**

Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o spolupráci mezi společností SKANSKA Residential Beta s.r.o. a obcí Bradlec, předmětem které je souhlas se stavebním záměrem pro účely územního řízení a napojení a uložení inženýrských sítí se závazkem zřízení služebnosti za úplatu.

**Usnesení č. 4/12/2023**

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby mezi obcí Bradlec a ČEZ distribuce, a.s., předmětem které umístění a provozování distribuční soustavy na pozemcích p.č.12/6 a 375/1 v k.ú. Bradlec.

**Usnesení č. 5/12/2023**

Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Bradlec a [REDAKCE], předmětem které je nová vodovodní přípojka na pozemku p.č. 326/15 pro novostavbu rodinného domu na pozemku č. 326/128 vše v k.ú. Bradlec.

**Usnesení č. 6/12/2023**

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo záměr prodeje části pozemku parc. č. 61 v k.ú. Bradlec za dohodnutou cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>.


**Usnesení č. 7/12/2023**

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje zadávací dokumentace na akci „Obnova soustavy veřejného osvětlení v obci Bradlec“. Pověřuje starostku obce k zajištění zveřejnění Výzvy k podání nabídky.

**Usnesení č. 8/12/2023**

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Rozpočtové patření č. 8/2023 bez připomínek.

Ing. Ilona Grůšová  
Starostka obce



.....

OBEC BRADLEC  
IČ: 00 50 88 88  
Bezdězská 9  
293 06 BRADLEC