

Zápis č. 12/2022
ze zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 20.6.2022

Přítomni: 11
Omluveni: 0

viz. prezenční listina

1. Zahájení, návrh programu, stanovení ověřovatelů zápisu, určení zapisovatele
2. Kontrola zápisu z minulého zasedání
3. Návrh smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání - restaurace Na Rozhledně
4. Návrh Smlouvy o užívání a správě účelové komunikace
5. Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o věcném břemenu – kabelové vedení VN a NN
6. Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene – přípojka plynu
7. Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 8 v k.ú. Bradlec
8. Žádost o vyjádření ke stavbě rodinného domu na pozemku č. 325/209 v k.ú. Bradlec
9. Informace
10. Různé
11. Diskuse
12. Závěr

k bodu č. 1:

Zasedání zastupitelstva obce zahájila a řídila starostka obce pí. Marie Horáková, která přivítala přítomné (dál jen předsedající) a konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a informace byla na úřední desce OÚ Bradlec zveřejněna. Konstatovala přítomnost 8 členů zastupitelstva obce. Prohlásila zastupitelstvo obce za usnášení schopné.

Starostka obce předložila ke schválení výše uvedený program zasedání zastupitelstva obce a vyzvala přítomné členy zastupitelstva, zda jej doplní. Program byl doplněn o body:

- Nabídka architekta [redacted] na PD k řešení venkovního prostoru u restaurace
- Právní názor na průběh rekonstrukce restaurace

Předsedající dala hlasovat o programu:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního jednání:

Výsledek hlasování: pro návrh: 11 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 1/12/2022 bylo schváleno.

Předsedající sdělila, že zapisovatelem dnešního zasedání je pan Bc. Aleš Vondřík
Ověřovatelé zápisu byli navrženi: MUDr. Radek Langer a Ing. Tomáš Křivánek
Předsedající dala hlasovat o volbě ověřovatelů zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí ověřovatele zápisu z dnešního zasedání: MUDr. Radek Langer a Ing. Tomáš Křivánek

Výsledek hlasování: pro návrh: 11 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 2/12/2022 bylo schváleno.

k bodu č. 2:

Starostka obce sdělila, že zápis č. 11/2022 z předchozího zasedání zastupitelstva obce ze dne 6.6.2022 byl zvolenými ověřovateli ověřen a uložen k nahlédnutí v kanceláři starostky a bude umístěn na stránky obce. Nebyly proti němu vzneseny žádné námitky.

k bodu č. 3:

Zastupitelstvo obce projednalo návrh smlouvy o nájmu na provozovatele zrekonstruované restaurace Na Rozhledně. Pro jednání byl použit vzor smlouvy, kterou m.j. používá město Mladá Boleslav. Zastupitelé budou tuto smlouvu připomínkovat. Výsledný návrh nájemní smlouvy projednáme na příštím jednání zastupitelstva.

k bodu č. 4:

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Smlouvy o užívání a správě účelové komunikace, která by měla být vybudována v areálu obalovny a měla sloužit jako veřejná účelová komunikace. Zastupitelé navrhují schůzku se zastupiteli společnosti Colas CZ. Schůzka stanovena v mimořádném termínu 27.6.2022 v 17:00 hod.

k bodu č. 5:

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o věcném břemenu mezi obcí Bradlec a ČEZ Distribuce, a.s., předmětem které je umístění kabelového vedení vysokého a nízkého napětí na pozemcích parc.č. 269/33, 269/7 a 269/12 v k.ú. Bradlec. Po diskusi byl bod odložen na příští zasedání zastupitelstva.

k bodu č. 6:

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi obcí Bradlec a spol. GasNet, s.r.o., předmětem které je umístění přípojky plynu na pozemku parc.č. 326/98 v k.ú. Bradlec. Zastupitelstvo doporučuje smlouvu ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene, předmětem které je umístění přípojky plynu na pozemku parc.č. 326/98 v k.ú. Bradlec. Pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: pro návrh: 11 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 3/12/2022 bylo schváleno.

k bodu č. 7:

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo žádost o odkoupení části pozemku parcelní číslo 8 v k.ú. Bradlec a nedoporučuje žádost ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce zamítlo žádost o odkoupení části pozemku parcelní číslo 8 v k.ú.

Výsledek hlasování: pro návrh: 0 zdržel se: 0 proti návrhu: 11

Usnesení č. 4/12/2022 bylo schváleno.

k bodu č. 8:

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo žádost o vyjádření ke stavbě rodinného domu na pozemku č. 325/209 v k.ú. Bradlec. projednání odloženo. Zastupitelstvo požaduje vyjádření Policie ČR k parametrům plánovaného výjezdu z pozemku.

k bodu č. 9:

Starostka obce předložila cenovou nabídku architekta [REDAKCE] na zpracování projektové dokumentace, která řeší úpravu okolí rekonstruované restaurace včetně terénních úprav a opěrných zdí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo cenovou nabídku architekta [REDAKCE] na zpracování projektové dokumentace, která řeší okolí rekonstruované restaurace.

Výsledek hlasování: pro návrh: 7 zdržel se: 4 proti návrhu: 0
Usnesení č. 5/12/2022 bylo schváleno.

k bodu č. 10:

Na minulém jednání zastupitelstva byl pověřen místostarosta obce k zajištění právního názoru na smlouvu o dílo a její dodatky při rekonstrukci restaurace Na Rozhledně. Oslovená [REDAKCE] neshledala pochybení. Písemná forma právního názoru předložena zastupitelstvu.

Předsedající ukončila zasedání v 19:30 hod.

Tento zápis byl vyhotoven dne: 21. 6. 2022

Zapisovatel: Bc. Aleš Vondřík

Ověřovatelé: MUDr. Radek Langer

Ing. Tomáš Křivánek

Starostka obce: Marie Horáková

[REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]

293 06 BRADLEC
Bezvězka 9
IČ: 00 50 88 88
0050 BRADLEC

Příloha č. 1
Zápisu zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 20.6.2022

Souhrn usnesení
ze zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 20.6.2022

Usnesení č. 1/12/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního jednání.

Usnesení č. 2/12/2022

Zastupitelstvo obce volí ověřovatele zápisu z dnešního zasedání: Ing. Tomáš Křivánek a MUDr. Radek Langer

Usnesení č. 3/12/2022

Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene, předmětem které je umístění přípojky plynu na pozemku parc.č. 326/98 v k.ú. Bradlec. Pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

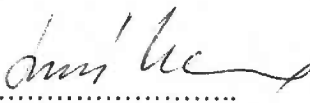
Usnesení č. 4/11/2022

Zastupitelstvo obce zamítlo žádost o odkoupení části pozemku parcelní číslo 8 v k.ú.

Usnesení č. 5/11/2022

Zastupitelstvo obce schválilo cenovou nabídku architekta [redacted] na zpracování projektové dokumentace, která řeší okolí rekonstruované restaurace.

starostka obce: Horáková Marie


.....