

**Zápis č. 18/2021**  
ze zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 4.10.2021

Přítomni: 10  
Omluveni: 1

viz. prezenční listina

1. Zahájení, návrh programu, stanovení ověřovatelů zápisu, určení zapisovatele
2. Kontrola zápisu z minulého zasedání
3. Návrh obecně závazné vyhlášky o nakládání s odpadem, stanovení poplatku
4. Žádost o vyjádření k projektu stavby „Hotel Bradlec“
5. Návrh Smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – přípojka NN ul. Jižní
6. Zpráva o výsledku kontroly hospodaření obce za období 01-08/2021
7. Návrh regulativ výstavby rodinných domů v ul. K Těšnovu
8. Návrh studie nového hřbitova – projednání variant řešení
9. Informace
10. Různé
11. Diskuse
12. Závěr

**k bodu č. 1:**

Zasedání zastupitelstva obce zahájila a řídila starostka obce pí. Marie Horáková, která přivítala přítomné (dál jen předsedající) a konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a informace byla na úřední desce OÚ Bradlec zveřejněna. Konstatovala přítomnost 10 členů zastupitelstva obce. Prohlásila zastupitelstvo obce za usnášení schopné. Starostka obce předložila ke schválení výše uvedený program zasedání zastupitelstva obce a vyzvala přítomné členy zastupitelstva, zda jej doplní. Program nebyl doplněn.

Předsedající dala hlasovat o programu:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního jednání:

Výsledek hlasování: pro návrh: 10    zdržel se: 0    proti návrhu: 0  
Usnesení č. 1/18/2021 bylo schváleno.

Předsedající sdělila, že zapisovatelem dnešního zasedání je pan Bc. Aleš Vondrlík  
Ověřovatelé zápisu byli navrženi: Bc. Josef Tyc a Iva Zajíčková.  
Předsedající dala hlasovat o volbě ověřovatelů zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí ověřovatele zápisu z dnešního zasedání: Bc. Josef Tyc a Iva Zajíčková

Výsledek hlasování: pro návrh: 8    zdržel se: 0    proti návrhu: 0  
Usnesení č. 2/18/2021 bylo schváleno.

**k bodu č. 2:**

Starostka obce sdělila, že zápis č. 17/2021 z předchozího zasedání zastupitelstva obce ze dne 13.9.2021 byl zvolenými ověřovateli ověřen a vyložen k nahlédnutí v kanceláři starostky a bude umístěn na stránky obce. Nebyly proti němu vzneseny žádné námítky.

**k bodu č. 3:**

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo návrh Obecně závazné vyhlášky o obecním systému odpadového hospodářství na území obce Bradlec, která mj. řeší frekvenci svozu komunálního odpadu. Zastupitelstvo doporučuje vyhlášku ke schválení.

Obec Bradlec dlouhodobě dotuje odvoz komunálního odpadu v obci. Od roku 2022 se zastupitelstvo navrhlo umožnit občanům výběr četnosti svozu komunálního odpadu a to 1x za týden nebo 1x za 14 dnů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021 o obecním systému odpadového hospodářství na území obce Bradlec.

Výsledek hlasování: pro návrh: 10    zdržel se: 0    proti návrhu: 0  
Usnesení č. 3/18/2021 bylo schváleno.

**k bodu č. 4:**

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo návrh Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

S ohledem na maximální podporu občanům obce při možnosti třídít komunální odpad, byla navržena sazba poplatku za 1 litr komunálního odpadu na 0,60 Kč za jeden svoz. Občané, kteří třídí komunální odpad a bude jim stačit svoz v četnosti 1x za 14 dnů oproti roku 2020 ušetří. Při svozu 1x týdně bude roční poplatek 3744,- Kč a při svozu v četnosti 1x za 14 dnů 1872,- Kč.

Zastupitelstvo obce bude na základě písemné žádosti individuálně posuzovat žádosti na případnou slevu poplatku sociálně slabších občanů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci. Sazba poplatku činí 0,60 Kč/litr.

Výsledek hlasování: pro návrh: 10    zdržel se: 0    proti návrhu: 0  
Usnesení č. 4/18/2021 bylo schváleno.

**k bodu č. 5:**

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo žádost o vyjádření k projektu stavby hotelu v obci.

K vyjádření nebyla předložena aktuální projektová dokumentace. Zastupitelstvo bod odkládá a žádá investora o dodání aktuální PD ke stavbě hotelu.

**k bodu č. 6:**

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby - Zařízení distribuční soustavy přípojka NN v ulici Jižní. Zastupitelstvo doporučuje smlouvu ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby - Zařízení distribuční soustavy přípojka NN v ulici Jižní.  
Pověřuje starostku obce k podpisu této dohody.

Výsledek hlasování: pro návrh: 10    zdržel se: 0    proti návrhu: 0  
Usnesení č. 5/18/2021 bylo schváleno.

**k bodu č. 6:**

Starostka obce seznámila zastupitele s výsledkem kontroly hospodaření obce v období 01-08/2020.  
Neshledáno žádné pochybení. Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

**k bodu č. 7:**

V rámci diskuze nad regulativy pro plánovanou stavbu rodinných domů v ulici k Těšnovu, se zastupitelstvo navrhlo iniciovat změnu územního plánu č. 2. Návrhy na změnu jsou: Regulativy rodinných domů v ulici k Těšnovu, plánovaný hřbitov, lokalita Park Club - změna hranice zastavitelného území, funkční využití pozemků NS.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec rozhodlo o obsahu Změny č. 2 územního plánu Bradlec, a to:

- Změnu regulativ pro plánovanou výstavbu rodinných domů v ul. K Těšnovu
- Park Club Bradlec
- Vymezení rozšíření plochy pro nový hřbitov

Výsledek hlasování: pro návrh: 10    zdržel se: 0    proti návrhu: 0  
Usnesení č. 6/18/2021 bylo schváleno.

**k bodu č. 8:**

Zastupitelstvo projednalo návrh studie na výstavbu hřbitova v katastru obce nad Borkem.  
Konečné rozhodnutí o přesné podobě hřbitova nebylo projednáno. Plánovaný hřbitov byl však doplněn do změny územního plánu č.2.

**k bodu č. 9:**

Zastupitel obce pan Martin Pech informoval o inzerci na prodej bytů v ještě nepostaveném rodinném domě, jehož investorem je pan Jaroslav Šťastný. Dle inzerce se plánuje výstavba domu s 3 bytovými jednotkami, což je v rozporu s nově schváleným územním plánem obce Bradlec. Předložená PD s touto variantou nepočítala. Investor bude pozván k podání vysvětlení.

Předsedající ukončila zasedání v 18:50 hod.

Příloha č. 1 : Souhrn usnesení ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 4.10.2021

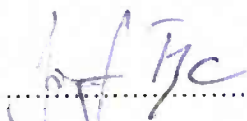
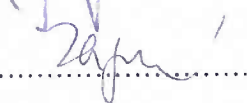
Tento zápis byl vyhotoven dne: 4.10. 2021


Zapisovatel: Bc. Aleš Vondřík

Ověřovatelé: Bc. Josef Tyc

Iva Zajíčková

Starostka obce: Marie Horáková

  
.....  
  
.....

  
.....

OBEC BRADLEC  
IČ: 00 50 88 88  
Bezděžská 9  
293 06 BRADLEC

**Příloha č. 1**  
**Zápisu zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 4. 10. 2021**

**Souhrn usnesení**  
**ze zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 4. 10. 2021**

**Usnesení č. 1/18/2021**

Zastupitelstvo obce schvaluje dnešní program.

**Usnesení č. 2/18/2021**

Zastupitelstvo obce volí ověřovatele zápisu z dnešního zasedání Bc. Josef Tyc a Iva Zajíčková

**Usnesení č. 3/18/2021**

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021 o obecním systému odpadového hospodářství na území obce Bradlec.

**Usnesení č. 4/18/2021**

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci. Sazba poplatku činí 0,60 Kč/litr.

**Usnesení č. 5/18/2021**


Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby - Zařízení distribuční soustavy přípojka NN v ulici Jižní.  
Pověřuje starostku obce k podpisu této dohody.

**Usnesení č. 6/18/2021**

Zastupitelstvo obce Bradlec rozhodlo o obsahu Změny č. 2 územního plánu Bradlec, a to:

- Změnu regulativ pro plánovanou výstavbu rodinných domů v ul. K Těšnovu
- Park Club Bradlec
- Vymezení rozšíření plochy pro nový hřbitov

starostka obce: Horáková Marie

  
.....