

Zápis č. 8/2021
ze zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 19.4.2021

Přítomni: 11
Omluveni:

viz. prezenční listina

1. Zahájení, návrh programu, stanovení ověřovatelů zápisu, určení zapisovatele
2. Kontrola zápisu z minulého zasedání
3. Návrh rozpočtového opatření č. 4/2021
4. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí – věcné břemeno na pokládku optických kabelů
5. Vyhodnocení výběrového řízení na dodavatele přestavby restaurace Na Rozhledně
6. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě směnné – část poz.č. 42/1 za část 42/2
7. Žádost o podporu Linky bezpečí
8. Žádost o prodloužení umístění anténních stožárů pro radiové spoje
9. Žádost o vyjádření k vodovodní přípojce pro Klub biatlonu
10. Žádost o vyjádření k dokumentaci přestavby zahradního domku na p.č. 66/35
11. Informace
12. Různé
13. Diskuse
14. Závěr

k bodu č. 1:

Zasedání zastupitelstva obce zahájila a řídila starostka obce pí. Marie Horáková, která přivítala přítomné (dál jen předsedající) a konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a informace byla na úřední desce OÚ Bradlec zveřejněna. Konstatovala přítomnost 10 členů zastupitelstva obce. Prohlásila zastupitelstvo obce za usnášení schopné.

Starostka obce předložila ke schválení výše uvedený program zasedání zastupitelstva obce a vyzvala přítomné členy zastupitelstva, zda jej doplní. Program byl doplněn o návrh na vypovězení nájemní smlouvy mezi obcí Bradlec a paní Jiřinou Roudnickou, která na pronajatém pozemku provozuje chov koní a dlouhodobě neplní všechny body nájemní smlouvy.

Předsedající dala hlasovat o programu:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního jednání:

Výsledek hlasování: pro návrh: 11 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 1/8/2021 bylo schváleno.

Předsedající sdělila, že zapisovatelem dnešního zasedání je pan Bc. Aleš Vondrlík

Ověřovatelé zápisu byli navrženi: Ivana Zajíčková a Bc. Josef Tyc

Předsedající dala hlasovat o volbě ověřovatelů zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí ověřovatele zápisu z dnešního zasedání: Ivanu Zajíčkovou a Bc. Josefa Tyce

Výsledek hlasování: pro návrh: 11 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 2/8/2021 bylo schváleno.

k bodu č. 2:

Starostka obce sdělila, že zápis č. 7/2021 z předchozího zasedání zastupitelstva obce ze dne 6.4.2021 byl zvolenými ověřovateli ověřen a vyložen k nahlédnutí v kanceláři starostky a bude umístěn na stránky obce. Nebyly proti němu vzneseny žádné námitky.

k bodu č. 3:

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo návrh rozpočtového opatření číslo 4/2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtové opatření 4/2021.

Výsledek hlasování: pro návrh: 11 zdržel se: 0 proti návrhu: 0
Usnesení č. 3/8/2021 bylo schváleno.

k bodu č. 4:

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro pokládku optických kabelů v obci Bradlec. Návrh pokládky optických kabelů předpokládá tři etapy dle předloženého harmonogramu s celkovým dokončením prací do konce roku 2023. zastupitelstvo doporučuje smlouvu ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě - optické kabely v obci Bradlec s termínem dokončení 12/2023 dle harmonogramu prací, který je nedílnou součástí smlouvy. Pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: pro návrh: 11 zdržel se: 0 proti návrhu: 0
Usnesení č. 4/8/2021 bylo schváleno.

k bodu č. 5:

Zastupitelstvo vyhodnotilo výběrové řízení na dodavatele rekonstrukce objektu obecní budovy restaurace Na Rozhledně dle předloženého zápisu z posouzení nabídek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výsledek výběrového řízení „**Snížení energetické náročnosti obecní budovy v obci Bradlec**“ dle předloženého zápisu z posouzení a hodnocení nabídek. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce uzavřít smlouvu s uchazečem Miramid s.r.o., IČO: 24194506, který nabídnul nejnižší nabídkovou cenu. V případě, že s uchazečem nebude možné smlouvu uzavřít pověřuje ZO starostku obce uzavřením smlouvy s uchazečem 2. nebo 3. pořadí v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb.

Výsledek hlasování: pro návrh: 11 zdržel se: 0 proti návrhu: 0
Usnesení č. 5/8/2021 bylo schváleno.

k bodu č. 6:

Zastupitelstvo obce projednalo záměr směny části pozemku parc. č. 42/1, který je ve vlastnictví obce Bradlec za pozemek parc.č. 42/2 vše v k.ú. Bradlec, za účelem obslužnosti restaurace Na Rozhledně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo záměr směny části pozemku parc. č. 42/1 za pozemek 42/2 vše v k.ú. Bradlec. Ukládá starostce obce zajistit zveřejnění tohoto záměru.

Výsledek hlasování: pro návrh: 11 zdržel se: 0 proti návrhu: 0
Usnesení č. 6/8/2021 bylo schváleno.

k bodu č. 7:

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o finanční podporu Linky bezpečí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec zamítlo žádost o finanční podporu Linky bezpečí.

Výsledek hlasování: pro návrh: 0 zdržel se: 0 proti návrhu: 11
Usnesení č. 7/8/2021 nebylo schváleno.

k bodu č. 8:

Zastupitelstvo obce projednalo žádost společnosti Metronet s.r.o na prodloužení umístění anténních stožárů pro rádiové spoje na území obce Bradlec.

Zastupitelstvo na dané téma dlouho diskutovalo. Firma Metronet předložila veškeré podklady, které dokládají nezávadnost těchto vysílačů.

Na existenci těchto vysílačů si část obyvatel Bradlce stěžuje.

Zastupitelé předložili 2 návrhy. Jeden na prodloužení do konce roku 2023 s konsekvencí na dokončení pokládky optického kabelu v obci Bradlec a druhý návrh na prodloužení o 10 let.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo prodloužení umístění anténních stožárů pro rádiové spoje na území obce Bradlec do konce roku 2023.

Výsledek hlasování: pro návrh: 7 zdržel se: 0 proti návrhu: 4
Usnesení č. 8/8/2021 bylo schváleno.

k bodu č. 9:

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o vyjádření ke zřízení vodovodní přípojky pro Klub biatlonu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo stavbu vodovodní přípojky včetně umístění na pozemku parc.č. 372 v k.ú. Bradlec pro Klub biatlonu.

Výsledek hlasování: pro návrh: 11 zdržel se: 0 proti návrhu:
Usnesení č. 9/8/2021 bylo schváleno.

k bodu č. 10:

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo žádost o vyjádření k projektové dokumentaci přestavby zahradního domku na parcelním čísle 66/35 v k.ú. Bradlec

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo předložený plán přestavby zahradního domku na parcelním čísle 66/35 v k.ú. Bradlec.

Výsledek hlasování: pro návrh: 11 zdržel se: 0 proti návrhu:
Usnesení č. 10/8/2021 bylo schváleno.

k bodu č. 11:

Zastupitelstvo obce dlouhodobě řeší hospodaření paní Jiřiny Roudnické na obecním pozemku 204/1. Paní Roudnická zde chová koně, ale v rozporu s nájemní smlouvou i jiná hospodářská zvířata a to i na navazujících soukromých pozemcích.

Zastupitelstvo dlouhodobě požaduje pro turisty průchod mezi ohradníky, upravené a uklizené okolí chovu, informování vlastníka(obec) o zásadních trvalých změnách na pozemku.

S paní Roudnickou bylo opakovaně jednáno. Z jednání existuje několik zápisů s dohodnutým způsobem hospodaření. Paní Roudnické byla v roce 2018 zaslána JUDr. Lyžbickou výzva k nápravě ve smyslu nájemní smlouvy s obcí Bradlec.

Paní Roudnická dlouhodobě neplní smluvní podmínky. Zastupitelé předložili návrh na vypovězení nájemní smlouvy do konce roku 2022.

Zastupitelstvo obce plánuje uvolněný pozemek číslo 204/1 zahrnout do strategického plánování rozvoje obce pro volnočasové aktivity.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo ukončení nájemní smlouvy uzavřené mezi obcí Bradlec a Ing. Jiřinou Roudnickou, týkající se pronájmu pozemku parcelní číslo 204/1 v k. ú Bradlec, s výpovědní lhůtou do konce roku 2022.

Výsledek hlasování: pro návrh: 11 zdržel se: 0 proti návrhu:
Usnesení č. 11/8/2021 bylo schváleno.

Předsedající ukončila zasedání v 19:35 hod.

Příloha č. 1 : Souhrn usnesení ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 19. 4. 2021

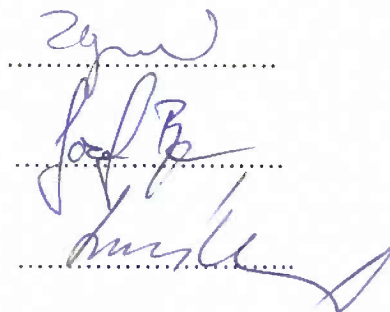
Tento zápis byl vyhotoven dne: 22. 4. 2021

Zapisovatel: Bc. Aleš Vondrlík

Ověřovatelé: Ivana Zajíčková

Bc. Josef Tyc

Starostka obce: Marie Horáková



Příloha č. 1
Zápisu zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 19. 4. 2021
Souhrn usnesení
ze zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 19. 4. 2021

Usnesení č. 1/8/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje dnešní program.

Usnesení č. 2/8/2021

Zastupitelstvo obce volí ověřovatele zápisu z dnešního zasedání Ivanu Zajíčkovou a Bc. Josefa Tyce

Usnesení č. 3/8/2021

Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtové opatření 4/2021.

Usnesení č. 4/8/2021

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě – optické kabely v obci Bradlec s termínem dokončení 12/2023 dle harmonogramu prací, který je nedílnou součástí smlouvy. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.

Usnesení č. 5/8/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje výsledek výběrového řízení „**Snížení energetické náročnosti obecní budovy v obci Bradlec**“ dle předloženého zápisu z posouzení a hodnocení nabídek. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce uzavřít smlouvu s uchazečem Miramid s.r.o., IČO: 24194506, který nabídnul nejnižší nabídkovou cenu. V případě, že s uchazečem nebude možné smlouvu uzavřít, pověřuje ZO starostku obce uzavřením smlouvy s uchazečem 2. nebo 3. v pořadí, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb.

Usnesení č. 6/8/2021

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo záměr směny části pozemku parc. č. 42/1 za pozemek parc. č. 42/2, vše v k. ú. Bradlec. Zastupitelstvo obce ukládá starostce obce zajistit zveřejnění tohoto záměru.

Usnesení č. 7/8/2021

Zastupitelstvo obce Bradlec neschválilo žádost o podporu Linky bezpečí.

Usnesení č. 8/8/2021

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo návrh na prodloužení umístění anténních stožárů pro rádiové spoje na území obce Bradlec do konce roku 2023..

Usnesení č. 9/8/2021

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo stavbu vodovodní přípojky včetně umístění na pozemku parc. č. 372 v k. ú. Bradlec pro Klub biatlonu.

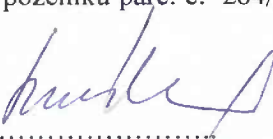
Usnesení č. 10/8/2021

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo předložený plán přestavby zahradního domku na parcelním čísle 66/35 v k.ú. Bradlec.

Usnesení č. 11/8/2021

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo ukončení nájemní smlouvy uzavřené mezi obcí Bradlec a Ing. Jiřinou Roudnickou, týkající se pronájmu pozemku parc. č. 204/1 v k. ú. Bradlec, s výpovědní lhůtou do konce roku 2022.

starostka obce: Horáková Marie


.....