

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor  
Debřská 223/1, 293 06 Kosmonosy

Č.j: st.2332/2018 - 8-328  
Vyřizuje: Ing. Lubana Vondrlíková  
E-mail: vondrlikova@oukosmonosy.cz  
Telefon: 326719072

Kosmonosy, dne: 14.8.2019

## ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: Výstavba účelové komunikace podél II/610 ulice Debřská, Kosmonosy na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 1437/9, 1576/29, 1576/94, 1576/5, 1577/6, 1577/16, 1577/2, 1825/152, 1825/76, 1825/81, 1825/72, 1825/156, 1825/9 v katastrálním území Kosmonosy, pozemkové parcely parcelní číslo 228/1, 371/2, 372 v katastrálním území Bradlec, pozemkové parcely parcelní číslo 1161 v katastrálním území Debř, kterou podal subjekt Město Kosmonosy (IČO - 00508870), Debřská 223/1, Kosmonosy, 293 06 Kosmonosy takto:

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

### územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **Výstavba účelové komunikace podél II/610 ulice Debřská, Kosmonosy** na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 1437/9, 1576/29, 1576/94, 1576/5, 1577/6, 1577/16, 1577/2, 1825/9, 1825/152, 1825/76, 1825/81, 1825/72, 1825/156 v katastrálním území Kosmonosy, pozemkové parcely parcelní číslo 228/1, 371/2, 372 v katastrálním území Bradlec, pozemkové parcely parcelní číslo 1161 v katastrálním území Debř.

#### Druh a účel umístěvané stavby:

Stavba veřejné infrastruktury - komunikace pro pěší a cyklisty

#### Parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umístěje :

katastrálním území Kosmonosy :

- pozemkové parcely parcelní číslo 1437/9, 1577/6, 1577/16, 1577/2, 1825/9, 1825/152, 1825/76, 1825/81, 1825/72, 1825/156 - ostatní plocha
- pozemkové parcely parcelní číslo 1576/29, 1576/94, 1576/5 - ovocný sad

katastrální území Bradlec :

- pozemkové parcely parcelní číslo, 371/2, 372 – ostatní plocha
- pozemková parcela parcelní číslo 228/1 - orná půda

katastrální území Debř :

- pozemkové parcely parcelní číslo 1161 – ostatní plocha

#### Umístění staveb na pozemku a určení prostorového řešení stavby

##### **SO.110 – Komunikace**

- v zastavěném území i mimo zastavěné území města Kosmonosy, mimo zastavěné území Mladá Boleslav - katastrální území Debř, mimo zastavěné území obce Bradlec - podél levé strany ve směru staničení silnice II.třídy č.610 ( směr na Kosmonosy). Jedná se o smíšenou komunikaci pro pěší a cyklisty o šíři 3,0m v délce 729,55m s krytem z asfaltového betonu. Komunikace bude umístěna do prostoru zeleně lemující silnice II.třídy č.610 s odstupem cca 2-4m, pouze v místě začátku zástavby je odstup z důvodů zúžení prostoru mezi ploty zmenšen na 1m. Komunikace bude od prostoru zeleně oddělena nebezpečnými krajnicemi šíře 0.5m.

Dále povede jedna z větví komunikace podél zahrádkářské kolonie až k napojení na ul.Pod Oborou. Pro vyrovnání výškových rozdílů budou vybudovány tři úhlové opěrné zdi v délkách 20, 42 a 20m. Předpokládá se osazení prefabrikovaných železobetonových prvků o výšce max.1,2m. Maximální výškový rozdíl bude činit 0,85m. Nad zdi dl. 20 a 42m bude osazeno trubkové dvoumadlové zábradlí. Dále bude vybudována zárubní zeď pro vyrovnání výškového rozdílu mezi cyklostezkou a přilehlým pozemkem 1576/94. Dva úseky zdi o délkách 112,6m a 21,8m budou vytvořeny z KB bloků na základ z prostého betonu. Zeď bude překonávat výškový rozdíl 0,8-1,0m. V její koruně bude umístěno drátěné oplocení mezi ocelovými sloupky v.2,0m. U napojení na přechody pro chodce bude provedena snížená obruba a varovný signální pás. Odvodnění bude zajištěno odvedením vody příčným spádem do přilehlého prostoru zeleně s následným zásakem.

#### **SO.410 – Veřejné osvětlení**

V trase komunikace budou osazena svítidla. Vzhledem k tvaru cyklostezky jsou zvolena svítidla se širokou charakteristikou vyzařování v technologii LED, kdy při zařazení do třídy osvětlenosti 55 vychází rozteče mezi svítidly 45-50m. Výška osazení svítidel je zvolena 6m nad terénem. Napojovacím bodem je stávající stožár veřejného osvětlení ve městě Kosmonosy a to ve stožárové svorkovnici patičového stožáru. Z důvodu odjištění kabelu na cyklostezce (hodnota impedanční smyčky) bude na začátku vedení osvětlení cyklostezky osazena pojistková skříňka. Na konci vedení stávajícího VO bude nutno provést přeložku jednoho silničního stožáru a jeden silniční stožár bude bez náhrady zdemontován. Kabely budou typu CYKY 4x16-J. Nasvětlení přechodů pro chodce bude provedeno novými svítidly se speciální asymetrickou charakteristikou a s odlišnou barvou světla. Svítidla budou zapojena do 3fázové soustavy - každé 3. svítidlo na stejnou fázi.

#### **Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna podle dokumentace pro územní řízení „Výstavba účelové komunikace podél II/610, Kosmonosy“, kterou pod zak. č. 2014-023 v 06/2018 zpracovala společnost CR Project s.r.o. ( IČO 27086135), se sídlem Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, Ing. Jindřich Jiráček, autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby, ČKAIT 0009708..
2. Navrhované řešení komunikace předpokládá, že bude sloužit pro provoz chodců i cyklistů.
3. Projekt ke stavebnímu povolení bude zpracován v souladu s vyhláškou č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění a s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb v platném znění a dle vyhlášky č.146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.
4. Stavebník požádá pro SO.101 a SO.410 o vydání stavebního povolení Magistrát města Mladé Boleslavi - odbor dopravy a silničního hospodářství.
5. Stavba musí probíhat v koordinaci s harmonogramem stavebních prací Vodovodů a kanalizací Mladá Boleslav a.s. Výstavba účelové komunikace bude probíhat až po výstavbě sítí Vak Mladá Boleslav a.s.
6. Podélné uložení kabelového vedení VO bude vedeno za vnější hranou silničního příkopu v hloubce krytí 1,2m pod niveletou terénu, mimo silniční pozemek ( ne ve dně příkopu). Kabely VO nebudou vedeny v zařízeních Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje jako jsou mostky, propustky a opěrné zdi.
7. Křížení silnice II/610 bude provedeno protlakem v hloubce krytí 1,2m pod niveletou vozovky s uložením do chráničky. Startovací jámy nebudou umístěny v silničním pozemku a tělesu silnice
8. Budou splněny podmínky vyjádření Magistrátu města Mladé Boleslavi - odboru životního prostředí – předloženým záměrem bude zachována funkčnost lokálního biokoridoru, který zajišťuje migrační propojení území jižně pod silnicí Kosmonosy – Debrš s Oborou.
9. Projekt ke stavebnímu řízení musí mimo jiné obsahovat :
  - a. situaci s vyznačením stávajících podzemních vedení inženýrských sítí, procházejících místem stavby, způsob jejich ochrany při provádění stavby, který musí být v souladu s podmínkami vyjádření správců sítí k této stavbě a zapracování požadavků správců sítí obsažených ve vyjádřeních k této stavbě ( zejména : Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s., ČEZ Distribuce a.s., GridServices s.r.o , České telekomunikační infrastruktury, a.s., Ing.Bohuslav Ottomanský – OSVIT SERVIS).
  - b. opatření proti minimalizaci prašnosti a hluku ve vztahu k okolní zástavbě
  - c. opatření proti znečišťování komunikací v průběhu stavby
  - d. ochranu stávající zeleně v průběhu stavby
  - e. Prostorové uspořádání sítí technické infrastruktury podle ČSN 73 6005, křížení s vodovodem a kanalizací kolmo kabely , uložit do tuhých chrániček. Kabelové vedení VO vč. základů sloupů bude umístěno mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace.

- f. doplnit vodící linii pro nevidomé
10. Budou splněny podmínky Magistrátu města Mladé Boleslavi - odboru životního prostředí vydaného souhlasu s odnětím ze ZPF, pro stavbu místní komunikace :
- 1) Z plochy dotčené stavbou v rozsahu 2445,20 m<sup>2</sup> bude provedena skrývka ornice dle předložené bilance skrývky zpracované Ing. Dorotkovou dne 12.4.2018 ve vrstvě 0,25m.
  - 2) Skrytá ornice (cca 612 m<sup>3</sup>) bude použita k ozelenění v rámci stavby, příp.přebytek k ozelenění dle potřeby Města Kosmonosy.
  - 3) V souladu s ust. § 11a odst. 1 písm.j) nebudou v daném případě za stavbu smíšené cyklostezky předepsány odvozy.
  - 4) Souhlasem s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu nejsou vymezeny etapy výstavby
11. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení bude předložena k vyjádření jednotlivým správcům sítí (Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s., ČEZ Distribuce a.s., GridServices s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Ing.Bohuslav Ottomanský - OSVIT SERVIS, ), dotčeným orgánům ( Městskému úřadu Kosmonosy - správnímu odboru, Magistrátu města Mladé Boleslavi - odboru životního prostředí, Hasičskému záchrannému sboru Stč. kraje, územní odbor Mladá Boleslav, Policii České republiky Krajské ředitelství DI ) a Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Město Kosmonosy (IČO - 00508870), Debřská 223/1, Kosmonosy, 293 06 Kosmonosy  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (IČO - 04084063), Olšanská 2681/6, Praha - Žižkov, 130 00 Praha  
ČEZ Distribuce, a. s. (IČO - 24729035), Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín  
FIBERNET,a.s. (IČO - 27196763), Českobratrské náměstí 1321, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav  
GasNet, s.r.o. (IČO - 27295567), Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1  
GridServices, s.r.o. (IČO - 27935311), Plynárenská 499/1, Brno - Zábrdovice, 602 00 Brno  
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace (IČO - 00066001), Zborovská 81/11, Praha - Smíchov, 150 00 Praha  
ŠKO-ENERGO, s.r.o. (IČO - 61675938), tř. Václava Klementa 869, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav I  
Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. (IČO - 46356983), Čechova 1151, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav  
Miroslav Stejskal (nar.4.2.1962), Přestavlcká 554, 295 01 Mnichovo Hradiště

## Odůvodnění

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor obdržel dne 2.7.2018 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby. Dne 6.8.2018 pod č.j.st.2332/2018 - 3-328 bylo podle § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu vydáno usnesení o přerušení řízení z důvodu doplnění podkladů podání. Dne 17.5.2019 bylo podání doplněno. Dle sdělení projektanta, byla předložená projektová dokumentace v r.2018 upravena. Tyto detailní změny neměly na předložená stanoviska dotčených orgánů vydaných v r.2017 vliv.

K řízení byly předloženy tyto doklady :

- Krajský úřad Stř.kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu – určení stavebního úřadu čj.: 108768/2018/KUSK ze dne 20.8.2018
- ČEZ Distribuce a.s.
  - o Vyjádření ke stavbě ze dne 5.4.2018 zn.: Jin/91/1097678967/18
  - o Sdělení k existenci ener.zařízení ze dne 28.6.2018 zn.: 0100948038
  - o Vyjádření ke stavbě ze dne 22.5.2018 zn. Jin/126/1098381170/18
  - o Souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne 15.5.2018
- Telco pro Services a.s. - Sdělení k existenci ener.zařízení ze dne 28.6.2018 zn.: 0200773329
- Vodafon Czech Republic, a.s. – ze dne 14.5.2018 zn.: 180514-110280114 - souhlasí s podmínkou pro provádění stavby
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - vyjádření k existenci sítě – ze dne 15.5.2017 čj.: 613209/17

- Ing.Bohuslav Ottomanský – OSVIT SERVIS – ze dne 15.8.2018
- FiberNet a.s.,m ze dne 16.5.2018 zn. 2883/2018 - nemá v místě stavby sítě
- CENTROTERM Mladá Boleslav a.s. – 6.6.2016 zn.: 182/2016/He - nemá v místě stavby sítě
- ŠKO – ENERGO s.r.o. ze dne 9.6.2016 zn.: 116/2016/Ka – nemá v místě stavby sítě
- Magistrát města Mladé Boleslavi, odbor životního prostředí,
  - o vyjádření - ze dne 26.5.2017 čj.: ŽP – 336.2-23246/2017
  - o závazné stanovisko – vynětí ze ZPF – ze dne 4.5.2018 čj.: 21700/2018/OPLOO/daze
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje – ze dne 25.5.2017 čj.: KHSSC 26935/2017 – nejsou dotčeny zájmy chráněné orgány veřejného zdraví
- ČR-Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav – závazné stanovisko ev.č. MB-507-2/2017/PD ze dne 29.5.2017 – souhlasné bez podmínek
- Městský úřad Kosmonosy, správní odbor – rozhodnutí – povolení odstranění souvislého porostu keřů – čj.: MeUK/1357/2018/KP ze dne 14.6.2018
- Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, odbor služby dopravní policie čj.: KRPS – 281663/ ČJ - 2017 -010706-KOM ze dne 7.9.2017 a KRPS-195361/ČJ-2019-010706-KOM ze dne 15.7.2019
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje – vyjádření zn. 4286/17/KSUS/MHT/Bar ze dne 3.7.2017 a zn.: 7769/17/KUSK/MHT/BAR ze dne 5.12.2017 – a zn. 4305/19/KUSK/MHT/BAR ze dne 17.7.2019
- Ministerstvo obrany ČR – sp.zn.: 88016/2016-8201-OÚZ-PHA ze dne 11.7.2016
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ze dne 17.5.2018 – Středočeský kraj v zast. Krajskou správou a údržbou silni
- Souhlas obce Bradlec na situaci ze dne 26.3.2018
- Vyjádření vlastníka pozemku – Miroslav Stejskal ze dne 6.10.2017 a souhlas na situaci ze dne 1.3.2019
- Vyjádření GridServices s.r.o ze dne 10.7.2018 zn. 5001749627
- Magistrát města Mladé Boleslavi, odbor dopravy a silničního hospodářství zn.:
  - o Rozhodnutí – povolení umístění stavby do tělesa komunikace - ODSH-253-280/2018-23/073 ze dne 25.6.2018
  - o Rozhodnutí – povolení připojení účelové komunikace – čj.: ODSH 253-280/2018-23/074 ze dne 25.6.2018
  - o Rozhodnutí – povolení připojení pozemku p.č.1576/94 na silnici II/610 – čj.: ODSH 253-280/2019-23/187 ze dne 24.7.2019
- Magistrát města Mladé Boleslavi, odbor stavební a rozvoje města oddělení územního plánování čj.: 25407/2018/ÚP/IŠUL ze dne 9.5.2018
- Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s. , - vyjádření ze dne 6.5.2019 zn. 87/19/Ko
- Vyjádření projektanta k podmínkám OSVIT SERVISU
- T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 2.7.2019 – nedojde ke kolizi

Stanoviska, která nejsou záporná byla zahrnuta, v rozsahu v jakém se dotýkají zájmů sledovaných v územním řízení, do podmínek územního rozhodnutí. V průběhu řízení nebyla jiná stanoviska, vyjádření nebo opatření dotčenými orgány uplatněna. Podmínky, které se vztahují k provádění stavby nebyly do podmínek územního rozhodnutí zahrnuty, neboť ty může stavební úřad ve smyslu §115 stavebního zákona zahrnout až do podmínek stavebního povolení.

Dokladová část obsahuje vyjádření vlastníků technické infrastruktury o existenci podzemních zařízení v prostoru navrženém pro umístění stavby. V průběhu řízení nebyla ze strany vlastníků technické infrastruktury, kteří byli zahrnuti do okruhu účastníků řízení, uplatněna jiná stanoviska, a proto stavební úřad předložená vyjádření o existenci podzemních zařízení posoudil jako připomínky. Podmínky k zajištění ochrany podzemních zařízení budou zahrnuty do stavebního povolení.

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor opatřením ze dne 30.5.2019 oznámil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a nařídil ústní jednání na den: 2.7.2019 (úterý) konané v zasedací místnosti stavebního odboru Městského úřadu v Kosmonosech. Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání.

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor v průběhu územního řízení o umístění stavby posuzuje žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, zda je záměr v souladu :

- *s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území*

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu podle ustanovení vyhlášky č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů

- *s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu*

V rámci celkového hodnocení dospěl stavební úřad k závěru, že navržená stavba je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

- *S požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů*

Stavba není v rozporu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Přípustnost záměru z hlediska územně plánovací dokumentace Mladá Boleslav: Záměr je situován mimo zastavěné území města v katastrálním území Debř na rozhraní katastrálních území Bradlec a Kosmonosy. S ohledem na měřítko a podrobnost zpracování záměr z hlediska funkčního využití území okrajově zasahuje do funkční plochy B1.7 — Bydlení individuální specifické, kombinované a ZS.7 sídelní zeleň specifická — ochranná. Tyto funkční plochy nevyklučují umístění záměru. Ostatní závazné části platné ÚPD města Mladá Boleslav se záměru nedotýkají.

Přípustnost záměru z hlediska územního plánu Bradlec : Záměr je situován mimo zastavěné území obce Bradlec do funkčních ploch zčásti NS — Plochy smíšené nezastavěného území a DS — Dopravní infrastruktura silniční. Záměr je v souladu s přípustným využitím těchto funkčních ploch, neboť umožňují realizaci související dopravní a technické infrastruktury. Ostatní kapitoly výroku ÚP Bradlec se záměru nedotýkají.

Přípustnost záměru z hlediska územně plánovací dokumentace města Kosmonosy : Záměr je situován zčásti mimo zastavěné území obce ve funkční ploše S-ZPR , která nevyklučuje situování záměru za předpokladu prověření v podrobnější dokumentaci. Lokalizaci záměru v pásu podél silnice 11/610 bylo prověřeno, že není narušeno užívání navazující smíšené plochy. Na záměr se uplatňuje veřejný zájem, neboť se jím se rozvíjí veřejná infrastruktura v území a případný zábor ZPF je odůvodnitelný. Záměr je situován v hranicích zastavěného území obce, ve funkční ploše ZS — Plochy systému sídelní zeleně, zeleň soukromá a vyhrazená. Tato funkční plocha nevyklučuje situování záměru s ohledem na to, že se jedná o veřejnou dopravní infrastrukturu je nezbytný zábor zeleně odůvodnitelný. Záměr je situován na rozhraní funkčních ploch B1 — Bydlení v rodinných domech městské a příměstské a DS — Plochy dopravní infrastruktury silniční komunikace. Obě tyto funkční plochy umožňují realizaci záměru. Záměrem je v souladu s koncepcí dopravní infrastruktury. Ostatní kapitoly závazné části územně plánovací dokumentace města Kosmonosy se záměru nedotýkají.

#### **Vypořádání s námitkami účastníků řízení:**

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

#### **Vyhodnocení připomínek veřejnosti:**

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne nabytí právní moci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od

záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

### **Stanovení okruhu účastníků řízení:**

Při vymezení okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: pozemkové parcely parcelní číslo 1435, 1438/1, 1573/2, 1573/1, 1574/3, 1574/2, 1575/148, 1575/150, 1575/159, 1575/149, 1575/151, 1575/153, 1575/152, 1575/147, 1576/83, 1576/82, 1576/58, 1576/59, 1576/54, 1576/85, 1576/53, 1576/84, 1578/424, 1578/143, 1825/80, 1825/2, 1825/9, 1825/71 v katastrálním území Kosmonosy, pozemkové parcely parcelní číslo 228/4 v katastrálním území Bradlec, pozemkové parcely parcelní číslo 1122, 1287/1 a 1287/2 v katastrálním území Debř a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (více jak 30), oznámil stavební úřad zahájení územního řízení v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“). Písemnost bylo zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Kosmonosy a dále způsobem umožňujícím dálkový přístup od 31.5.2019 do 17.6.2019.

### **Seznam všech účastníků řízení:**

Město Kosmonosy, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., FIBERNET,a.s., GasNet, s.r.o., GridServices, s.r.o., Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Obec Bradlec, Statutární město Mladá Boleslav, Miroslav Stejskal, ŠKO-ENERGO, s.r.o. a Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s..

Vlastníci sousedních pozemků: pozemkové parcely parcelní číslo 1435, 1438/1, 1573/2, 1573/1, 1574/3, 1574/2, 1575/148, 1575/150, 1575/159, 1575/149, 1575/151, 1575/153, 1575/152, 1575/147, 1576/83, 1576/82, 1576/58, 1576/59, 1576/54, 1576/85, 1576/53, 1576/84, 1578/424, 1578/143, 1825/80, 1825/2, 1825/9, 1825/71 v katastrálním území Kosmonosy, pozemkové parcely parcelní číslo 228/4 v katastrálním území Bradlec, pozemkové parcely parcelní číslo 1122, 1287/1 a 1287/2 v katastrálním území Debř.

## **Poučení**

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Středočeského kraje, Praha.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

otisk úředního razítka

Ing. Lubana Vondříková v. r.  
Vedoucí stavebního odboru

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

V elektronické podobě  
zveřejněno od: .....

V elektronické podobě  
zveřejněno do: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

## **Rozdělovník**

### **Účastníci řízení - (doručení jednotlivě):**

Město Kosmonosy, Debrská 223/1, Kosmonosy, 293 06 Kosmonosy, prostřednictvím zástupce: CR  
Project s.r.o., Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav 1  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha - Žižkov, 130 00 Praha  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín  
FIBERNET,a.s., Českobratrské náměstí 1321, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav  
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1  
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno - Zábřovice, 602 00 Brno  
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Praha  
- Smíchov, 150 00 Praha  
Obec Bradlec, Bezděžská 9, Bradlec, 293 06 Bradlec  
Statutární město Mladá Boleslav, Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá  
Boleslav  
ŠKO-ENERGO, s.r.o., tř. Václava Klementa 869, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1  
Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Čechova 1151, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá  
Boleslav  
Miroslav Stejskal, Přestavlká 554, 295 01 Mnichovo Hradiště

### **Účastníci řízení - (doručení veřejnou vyhláškou - vlastníci sousedních pozemků):**

pozemková parcela parcelní číslo 1435 v katastrálním území Kosmonosy  
pozemková parcela parcelní číslo 1438/1 v katastrálním území Kosmonosy  
pozemková parcela parcelní číslo 1573/1 v katastrálním území Kosmonosy  
pozemková parcela parcelní číslo 1573/2 v katastrálním území Kosmonosy  
pozemková parcela parcelní číslo 1574/2 v katastrálním území Kosmonosy  
pozemková parcela parcelní číslo 1574/3 v katastrálním území Kosmonosy  
pozemková parcela parcelní číslo 1575/153 v katastrálním území Kosmonosy  
pozemková parcela parcelní číslo 1575/151 v katastrálním území Kosmonosy  
pozemková parcela parcelní číslo 1575/147 v katastrálním území Kosmonosy  
pozemková parcela parcelní číslo 1575/152 v katastrálním území Kosmonosy  
pozemková parcela parcelní číslo 1575/150 v katastrálním území Kosmonosy  
pozemková parcela parcelní číslo 1575/148 v katastrálním území Kosmonosy  
pozemková parcela parcelní číslo 1575/149 v katastrálním území Kosmonosy  
pozemková parcela parcelní číslo 1575/159 v katastrálním území Kosmonosy  
pozemková parcela parcelní číslo 1576/85 v katastrálním území Kosmonosy

pozemková parcela parcelní číslo 1576/54 v katastrálním území Kosmonosy  
pozemková parcela parcelní číslo 1576/84 v katastrálním území Kosmonosy  
pozemková parcela parcelní číslo 1576/53 v katastrálním území Kosmonosy  
pozemková parcela parcelní číslo 1576/82 v katastrálním území Kosmonosy  
pozemková parcela parcelní číslo 1576/83 v katastrálním území Kosmonosy  
pozemková parcela parcelní číslo 1576/59 v katastrálním území Kosmonosy  
pozemková parcela parcelní číslo 1576/58 v katastrálním území Kosmonosy  
pozemková parcela parcelní číslo 1578/143 v katastrálním území Kosmonosy  
pozemková parcela parcelní číslo 1578/424 v katastrálním území Kosmonosy  
pozemková parcela parcelní číslo 1825/9 v katastrálním území Kosmonosy  
pozemková parcela parcelní číslo 1825/71 v katastrálním území Kosmonosy  
pozemková parcela parcelní číslo 1825/80 v katastrálním území Kosmonosy  
pozemková parcela parcelní číslo 1825/2 v katastrálním území Kosmonosy  
pozemková parcela parcelní číslo 228/4 v katastrálním území Bradlec  
pozemková parcela parcelní číslo 1122 v katastrálním území Debř  
pozemková parcela parcelní číslo 1287/2 v katastrálním území Debř

#### **Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)**

Magistrát města Mladá Boleslav, správní odbor, Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, 293 01  
Mladá Boleslav  
Městský úřad Kosmonosy, Debřská 223/1, Kosmonosy, 293 06 Kosmonosy  
Obecní úřad Bradlec, Bezdězská 9, Bradlec, 293 06 Bradlec

#### **Dotčené orgány (doručení jednotlivě)**

Hasičský záchranný sbor Stč. kraje, územní odbor Mladá Boleslav, Laurinova 1370, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav I  
Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství, Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav  
Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav  
Magistrát města Mladá Boleslav, OStRM, oddělení stavební, Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav  
Magistrát města Mladá Boleslav, OStRM-oddělení územního plánování, Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav  
Městský úřad Kosmonosy, správní odbor, Debřská 223/1, Kosmonosy, 293 06 Kosmonosy  
Ministerstvo obrany ČR, sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha, Hradební 12/772, 110 05 Praha 1 - Staré Město  
Policie ČR, Krajské ředitelství, dopravní inspektorát Mladá Boleslav, Štefánikova 1304, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav I