

Zápis č. 11/2019

ze zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 24.6.2019

Přítomni: 9
Omluveni: 2

viz. prezenční listina
Neomluveni: 0

Program jednání:

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení, návrh programu, stanovení ověřovatelů zápisu, určení zapisovatele
2. Kontrola zápisu z minulého zasedání
3. Návrh rozpočtového opatření č. 5/2019
4. Návrh na schválení závěrečného účtu obce Bradlec za rok 2018
5. Návrh úpravy pěší cesty k Švardovu lomu
6. Výběr provozovatele restauračního zařízení.
7. Návrh nájemní smlouvy na pronájem restauračního zařízení.
8. Návrh Ing. Šimáně na úpravu části komunikace ul. K Láskovu
9. Různé
10. Diskuse
11. Závěr

k bodu č. 1:

Zasedání zastupitelstva obce zahájila a řídila p. Marie Horáková, která přivítala přítomné (dál jen předsedající) a konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a informace byla na úřední desce OÚ Bradlec zveřejněna. Konstatovala přítomnost 9 členů zastupitelstva obce a prohlásila zastupitelstvo obce za usnášení schopné.

Starostka obce předložila ke schválení výše uvedený program zasedání zastupitelstva obce a vyzvala přítomné členy zastupitelstva, zda jej doplní. Program byl doplněn o návrh schválení přijetí dotace na akci Cyklostezka Bradlec - Kosmonosy.

Předsedající dala hlasovat o doplněném programu:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dnešní program:

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0
Usnesení č. 1/11/2019 bylo schváleno.

Předsedající sdělila, že zapisovatelem dnešního zasedání je p. Bc. Aleš Vondřík

Ověřovatelé zápisu byli navrženi: Ing. Jiří Hněvkovský a Bc. Josef Tyc

Předsedající dala hlasovat o volbě ověřovatelů zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí ověřovateli zápisu z dnešního zasedání: Ing. Jiří Hněvkovský a Bc. Josef Tyc

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0
Usnesení č. 2/11/2019 bylo schváleno.

k bodu č. 2:

Starostka obce sdělila, že zápis č. 9/2019 z předchozího zasedání zastupitelstva obce ze dne 10.6.2019 byl zvolenými ověřovateli ověřen a vyložen k nahlédnutí v kanceláři starostky a bude umístěn na stránky obce. Nebyly proti němu vzneseny žádné námitky.

k bodu č.3:

Zastupitelstvo obce projednalo návrh rozpočtového opatření č.5/2019 a navrhuje ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtové opatření č.5/2019 bez připomínek.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0
Usnesení č. 3/11/2019 bylo schváleno.

k bodu č. 4:

Zastupitelstvo obce projednalo návrh závěrečného účtu obce Bradlec včetně inventarizace majetku a závazků obce Bradlec za rok 2018 a doporučuje zastupitelstvu obce schválit závěrečný účet obce Bradlec za rok 2018 včetně finančního vypořádání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje celoroční hospodaření obce Bradlec a závěrečný účet obce Bradlec za rok 2018 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2018 bez výhrad. Přijalo nápravná opatření ke zjištěným chybám s termínem odstranění do konce roku 2019.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0
Usnesení č. 4/11/2019 bylo schváleno.

k bodu č. 5:

Zastupitelstvo obce diskutovalo úpravu pěší cesty k Švardově lomu a pověřilo starostku obce k oslovení firem a zajištění nabídek realizace.

k bodu č. 6:

pronájem restauračního zařízení v majetku obce Zastupitelstvo projednalo na úřední desce zveřejněný záměr pronájmu restauračního zařízení v majetku obce. Pronájem byl vypsán na dobu určitou a to do 31.12.2020. Poté je plánována celková rekonstrukce objektu. O pronájem se přihlásili 3 zájemci. Zastupitelstvo si dne 24.6.2019 vyslechlo od všech zájemců jejich představy o fungování obecní „hospody“ v následujících 18 měsících, včetně návrhu měsíčního nájmu a investic do zařízení a interiéru. Naplnění zadání a návrhy zájemců viz. příloha. Uchazeč č. 1 nabídl nejnižší nájemné a též neplnil zadání pronajímatele v bodě zajištění obědů a večeří.

Uchazeči č. 2 a 3 nabízeli stejnou výši nájmu včetně hrazení energií. Obdobný byl i rozsah přípravy jídel. Pro uchazeče č.3 se zastupitelstvo rozhodlo především z důvodu potřeby zlepšení stavu restaurace vůči aktuálnímu provozu. Toho zájemce č.2, který je současným dlouholetým provozovatelem uvedené Restaurace, není zárukou.

V rozhodování byla zohledněna především výše nájemného a úhrada energií, investice do zařízení, plnění závazku zajišťovat obědy / večeře a reference uchazečů.

Na základě přednesených informací byl vybrán pro obec nejvýhodnější záměr.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce rozhodlo o pronájmu restauračního zařízení v majetku obce Bradlec na dobu určitou do 31.12.2020. Nájemcem tohoto restauračního zařízení bude od 1.7.2019 do 31.12.2020 pan Miloslav Havlík, bytem Bezděžská 436, Bradlec.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0
Usnesení č. 5/11/2019 bylo schváleno.

k bodu č. 7:

Zastupitelstvo obce projednalo návrh nájemní smlouvy na pronájem restauračního zařízení v majetku obce s vybraným uchazečem a doporučuje smlouvu ke schválení. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání restauračního zařízení sepsanou mezi nájemcem obcí Bradlec a pronajímatelem Miloslavem Havlíkem. Pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0
Usnesení č. 6/11/2019 bylo schváleno.

k bodu č. 8:

Zastupitelstvo pozve pana Ing. Šimáně na příští zasedání zastupitelstva, kde budou dohodnuty úpravy, které jsou v zápisu z kolaudace kancelářské budovy č.p. 562.

k bodu č. 9:

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s Rozhodnutím o poskytnutí dotace z Evropských fondů na akci Cyklostezka Bradlec – Kosmonosy, poskytovatel Ministerstvo pro místní rozvoj ČR. Zastupitelstvo doporučuje přijetí dotace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schválilo přijetí dotace na akci Cyklostezka Bradlec – Kosmonosy.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0
Usnesení č. 7/11/2019 bylo schváleno.

Předsedající ukončila zasedání v 20:30 hod.

Příloha č. 1 : Souhrn usnesení ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 10.6.2019

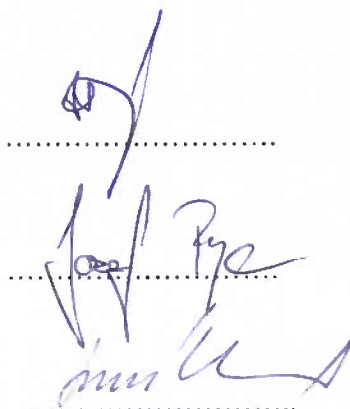
Tento zápis byl vyhotoven dne: 11.6.2019

Zapisovatel: Bc. Aleš Vondrlík

Ověřovatelé: Ing. Jiří Hněvkovský

Bc. Josef Tyc

Starostka obce: Marie Horáková



OBEC BRADLEC
IČ: 00 50 88 88
Bezdězská 9
293 06 BRADLEC