

Zápis č. 5/2019
ze zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 25.3.2019

Přítomni: 9
Omluveni: 2

viz. prezenční listina
Neomluveni: 0

Program jednání:

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení, návrh programu, stanovení ověřovatelů zápisu, určení zapisovatele
2. Kontrola zápisu z minulého zasedání
3. Sdělení o poskytnutí dotace na rekonstrukci silnice K Rybníčkům – návrh smlouvy
4. Návrh rozpočtového opatření č. 2
5. Návrh Dohody o úhradě nákladů spojených s užíváním pozemku
6. Návrh pořízení změny č. 1 územního plánu obce Bradlec
7. Informace k umístění podzemních kontejnerů na tříděný odpad
8. Sdělení České spořitelny o prodeji akcií
9. Žádost o projednání záměru výstavby hotelu
10. Různé
11. Diskuse
12. Závěr

k bodu č. 1:

Zasedání zastupitelstva obce zahájila a řídila p. Marie Horáková, která přivítala přítomné (dál jen předsedající) a konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a informace byla na úřední desce OÚ Bradlec zveřejněna. Konstatovala přítomnost 9 členů zastupitelstva obce a prohlásila zastupitelstvo obce za usnášení schopné.

Starostka obce předložila ke schválení výše uvedený program zasedání zastupitelstva obce a vyzvala přítomné členy zastupitelstva, zda jej doplní. Program byl doplněn o 3 body a to:

- Smlouva o zřízení věcného břemene mezi obcí Bradlec a ČEZ(stavba - pan Hlávka)
- Smlouva o zřízení věcného břemene mezi obcí Bradlec a ČEZ(stavba - pan Bedlivý)
- Žádost pana Mozíka o uhrazení nákladů na jím vybudovaný vjezd k jeho pozemku

Předsedající dala hlasovat o programu:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dnešní program:

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 1/5/2019 bylo schváleno.

Předsedající sdělila, že zapisovatelem dnešního zasedání je p. Bc. Aleš Vondřík

Ověřovatelé zápisu byli navrženi: Ing. Tomáš Křivánek a Ing. Jiří Hněvkovský

Předsedající dala hlasovat o volbě ověřovatelů zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí ověřovateli zápisu z dnešního zasedání: Ing. Tomáš Křivánek a Ing. Jiří Hněvkovský.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

Usnesení č. 2/5/2019 bylo schváleno.

k bodu č. 2:

Starostka obce sdělila, že zápis č. 4/2019 z předchozího zasedání zastupitelstva obce ze dne 4.3.2019 byl zvolenými ověřovateli ověřen a vyložen k nahlédnutí v kanceláři starostky a bude umístěn na stránky obce. Nebyly proti němu vzneseny žádné námitky.

k bodu č.3:

Rozhodnutím Zastupitelstva Středočeského kraje bylo schváleno poskytnutí dotace ze Středočeského fondu obnovy venkova na akci „Bradlec – ul. K Rybníčkům rekonstrukce komunikace“ ve výši 1,327.000,- Kč. Zastupitelstvo obce projednalo návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace a doporučuje ji ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradle schválilo přijetí dotace podle Programu 2017-2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova ve výši 1327000 Kč na akci „Bradlec – ul. K Rybníčkům rekonstrukce komunikace“. Pověřuje starostku obce k podpisu Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0
Usnesení č. 3/5/2019 bylo schváleno.

k bodu č. 4:

Zastupitelstvo obce projednalo návrh rozpočtového opatření číslo 2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtové opatření číslo 2 bez připomínek.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0
Usnesení č. 4/5/2019 bylo schváleno.

k bodu č. 5:

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Dohody o úhradě nákladů spojených s užíváním pozemku v majetku obce Bradlec, sepsanou mezi Ondřejem Sekyrkou a obcí Bradlec. Zastupitelstvo doporučuje dohodu ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo Dohodu o úhradě nákladů spojených s užíváním pozemku v majetku obce Bradlec, mezi Ondřejem Sekyrkou a obcí Bradlec. Pověřuje starostku obce k podpisu této dohody.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0
Usnesení č. 5/5/2019 bylo schváleno.

k bodu č. 6:

1. v souvislosti s přípravou Změny č. 1 územního plánu obce Bradlec se dnešního jednání zastupitelstva se zúčastnil zpracovatel územního plánu obce Bradlec Ing. Václav Jetel a předložil návrhy řešení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce rozhodlo o obsahu Změny č. 1 územního plánu Bradlec, a to:

- o úpravě Podmínek prostorového uspořádání a základních podmínek ochrany krajinného rázu pro plochy BI, SV, SK, OV a OX, za účelem ochrany obytného rázu sídla (úprava výškové

- hladiny, úprava a doplnění míry využití území) a omezení rozsahu zastavěné plochy dle velikosti pozemku;
- o doplnění ÚP Bradlec o prvky regulačního plánu v rozsahu plochy řešeného území registrované ÚS regulace centra obce Bradlec viz grafická příloha, v rozsahu zastavitelných ploch Z7, Z8, Z9 a plochy přestavby P1, za účelem stanovení hlavních zásad architektonického a hmotového řešení staveb, vycházejících z citované územní studie;
 - prověření případného rozšíření grafické části o výkresy, kartogramy nebo schémata zobrazující navržené prvky regulačního plánu;
 - odstranění podmínky zpracování RP 1.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0
Usnesení č. 6/5/2019 bylo schváleno.

2. Zastupitelstvo projednalo nabídky na Ing. Ondřeje Kalivody a Ing. Renaty Perglerové na pořízení Změny č. 1 územního plánu obce Bradlec a doporučuje jako výhodnější nabídku Ing. Renaty Perglerové.

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením příkazní smlouvy na pořízení Změny č. 1 územního plánu Bradlec na základě § 6, odst. 2 stavebního zákona s Ing. Renatou Perglerovou, která splňuje kvalifikační požadavky stanovené tímto zákonem.

k bodu č. 7:

Zastupitelstva obce se zúčastnil pan Tomáš Martan ze společnosti Meva a.s. Byla projednávána možnost zakoupení a podmínky dotací podzemních kontejnerů. V této věci bude dále jednáno.

k bodu č. 8:

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí informaci o prodeji akcií České spořitelny a.s.

k bodu č. 9:

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o projednání záměru výstavby hotelu, kterou podala společnost OK HORECA s.r.o. bylo odloženo na příští zasedání zastupitelstva.

k bodu č. 10:

Zastupitelstvo obce projednalo Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti na parcele číslo 375/1 v k.ú. Bradlec mezi obcí Bradlec a společností ČEZ. Jde o vedení distribuční soustavy k nemovitosti na pozemku parc.č. 197/2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti na parcele číslo 375/1 v k.ú. Bradlec mezi obcí Bradlec a společností ČEZ.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0
Usnesení č. 6/5/2019 bylo schváleno.

k bodu č. 11:

Zastupitelstvo obce projednalo Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti na parcele číslo 375/1 a 196/3 v k.ú. Bradlec mezi obcí Bradlec a společností ČEZ. Jde o vedení distribuční soustavy k nemovitosti na pozemku parc.č. 196/4.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti na parcele číslo 375/1 a 196/3 v k.ú. Bradlec mezi obcí Bradlec a společností ČEZ.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0
Usnesení č. 7/5/2019 bylo schváleno.

k bodu č. 12:

Zastupitelstvo obce projednalo žádost pana Miloslava Mozíka na poskytnutí finančního daru ve výši 10 000Kč jako kompenzaci za vybudovanou příjezdovou cestu k pozemku pana Mozíka, kterou vybudoval svépomocí na své náklady.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce zamítlo žádost pana Miloslava Mozíka, neboť není pravidlem, že by tyto příjezdové cesty k pozemkům obyvatel hradila obec. Zastupitelstvo neshledalo důvod k tomuto finančnímu daru.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0
Usnesení č. 8/5/2019 bylo schváleno.

Předsedající ukončila zasedání v 21:00 hod.

Příloha č. 1 : Souhrn usnesení ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne ²⁵4.3.2019

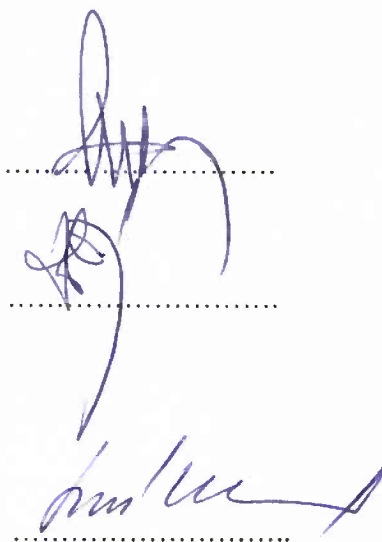
Tento zápis byl vyhotoven dne: 27.3.2019

Zapisovatel: Bc. Aleš Vondřík

Ověřovatelé: Ing. Tomáš Krivánek

Ing. Jiří Hněvkovský

Starostka obce: Marie Horáková



.....
.....
.....

OBEC BRADLEC
IČ: 00 50 88 88
Bezděžská 9
293 06 BRADLEC