

**Zápis č. 17/2018**  
ze zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 26.9.2018

Přítomni: 8  
Omluveni: 1

viz. prezenční listina  
Neomluveni: 0

**Program jednání:**

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení, návrh programu, stanovení ověřovatelů zápisu, určení zapisovatele
2. Kontrola zápisu a plnění jednotlivých bodů
3. Návrh rozpočtového opatření č. 8 a 9
4. Návrh kupních smluv na směnu pozemků mezi obcí a spol. Colas CZ a.s.
5. Návrh smlouvy o nájmu plynárenského zařízení
6. Návrh Dodatku č. 4 ke smlouvě o odvozu komunálního odpadu
7. Návrh na prodloužení smlouvy na sekání veřejné zeleně
8. Návrh kupní smlouvy na odkoupení části pozemku parc.č. 272/1
9. Návrh směnné smlouvy mezi obcí a MVDr. Jiřím Langerem
10. Návrh smlouvy kupní na odkoupení pozemků pod komunikacemi
11. Návrh kupní smlouvy – prodej části pozemků č. 326/145 a 325/172
12. Různé – Schválení dotace na chodník Chudopleská
13. Diskuse
14. Závěr

**k bodu č. 1:**

Zasedání zastupitelstva obce zahájila a řídila p. Marie Horáková, která přivítala přítomné (dál jen předsedající) a konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a informace byla na úřední desce OÚ Bradlec zveřejněna. Konstatovala přítomnost 8 členů zastupitelstva obce a prohlásila zastupitelstvo obce za usnášení schopné. Starostka obce předložila ke schválení výše uvedený program zasedání zastupitelstva obce a vyzvala přítomné členy zastupitelstva, zda jej doplní. Program nebyl doplněn.

Předsedající dala hlasovat o programu:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dnešní program:

Výsledek hlasování: pro návrh: 8      zdržel se: 0      proti návrhu: 0  
Usnesení č. 1/17/2018 bylo schváleno.

Předsedající sdělila, že zapisovatelem dnešního zasedání je p. Bc. Aleš Vondrlík  
Ověřovatelé zápisu byli navrženi: Jan Zemjánek a Ing. Tomáš Tluchoř  
Předsedající dala hlasovat o volbě ověřovatelů zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí ověřovateli zápisu z dnešního zasedání: Jana Zemjánka a Ing. Tomáše Tluchoře.

Výsledek hlasování: pro návrh: 8      zdržel se: 0      proti návrhu: 0  
Usnesení č. 2/17/2018 bylo schváleno.

**k bodu č. 2:**

Starostka obce sdělila, že zápis č. 16/2018 z předchozího zasedání zastupitelstva obce ze dne 10.9.2018 byl zvolenými ověřovateli ověřen a vyložen k nahlédnutí v kanceláři starostky a bude umístěn na stránky obce. Nebyly proti němu vzneseny žádné námítky.

**k bodu č.3:**

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 8 a projednalo návrh rozpočtového opatření číslo 9 bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo rozpočtové opatření číslo 9.

Výsledek hlasování: pro návrh: 8      zdržel se: 0      proti návrhu: 0  
Usnesení č. 3/17/2018 bylo schváleno.

**k bodu č. 4:**

Zastupitelstvo obce projednalo návrh kupních smluv na směnu pozemků mezi obcí Bradlec a společností Colas s.r.o. Obec Bradlec kupuje od spol. COLAS CZ, a.s. pozemek parc.č. 269/33 o výměře 1026 m<sup>2</sup> a oproti tomu prodává spol. COLAS CZ, a.s. pozemek parc.č. 269/34 o výměře 337 m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo doporučuje smlouvy ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje kupní smlouvu, kterou obec Bradlec kupuje od spol. COLAS CZ, a.s. do svého vlastnictví pozemek parc. č. 269/33 o výměře 1026 m<sup>2</sup>. Dále schvaluje kupní smlouvu, kterou obec Bradlec prodává spol. COLAS CZ, a.s. pozemek parc.č. 269/34 o výměře 337 m<sup>2</sup>. Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku je u obou smluv shodná. Pověřuje starostku obce k podpisu obou kupních smluv.

Výsledek hlasování: pro návrh: 8      zdržel se: 0      proti návrhu: 0  
Usnesení č. 4/17/2018 bylo schváleno.

**k bodu č. 5:**

Zastupitelstvo obce projednalo návrh smlouvy o nájmu plynárenského zařízení sepsanou mezi obcí Bradlec a spol. GasNet, s.r.o. za účelem zajištění provozu plynovodu. Zastupitelstvo navrhuje smlouvu ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o nájmu plynárenského zařízení sepsanou mezi obcí Bradlec a spol. GasNet, s.r.o. Pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: pro návrh: 8      zdržel se: 0      proti návrhu: 0  
Usnesení č. 5/17/2018 bylo schváleno.

**k bodu č. 6:**

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo návrh Dodatku č. 4 ke smlouvě o odvozu komunálního odpadu a doporučuje ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schválilo Dodatek č. 4 ke smlouvě o odvozu komunálního odpadu. Pověřuje starostku obce k podpisu Dodatku.

Výsledek hlasování: pro návrh: 8      zdržel se: 0      proti návrhu: 0  
Usnesení č. 6/17/2018 bylo schváleno.

**k bodu č. 7:**

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo návrh Dodatku ke Smlouvě o dílo na údržbu veřejné zeleně, předmětem které je prodloužení termínu plnění. Doporučuje dodatek ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo mezi obcí a firmou Zahradnický servis s.r.o. na údržbu veřejné zeleně, předmětem které je prodloužení termínu plnění do 30.11.2019. Pověřuje starostku obce k podpisu tohoto dodatku.

Výsledek hlasování: pro návrh: 8      zdržel se: 0      proti návrhu: 0  
Usnesení č. 7/17/2018 bylo schváleno.

**k bodu č. 8:**

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo návrh kupní smlouvy, kterou obec kupuje do svého vlastnictví pozemky parc.č. 272/37 o výměře 7948 m<sup>2</sup>, č. 272/39 o výměře 243 m<sup>2</sup> a ideální jednu polovinu pozemků parc.č. 272/38 o výměře 502 m<sup>2</sup>, 272/40 o výměře 55 m<sup>2</sup> a 289/11 o výměře 3 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Bradlec. Zastupitelstvo doporučuje smlouvu ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu, kterou obec kupuje do svého vlastnictví pozemky parc.č. 272/37 o výměře 7948 m<sup>2</sup>, č. 272/39 o výměře 243 m<sup>2</sup> a ideální jednu polovinu pozemků parc.č. 272/38 o výměře 502 m<sup>2</sup>, 272/40 o výměře 55 m<sup>2</sup> a 289/11 o výměře 3 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Bradlec. Pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: pro návrh: 8      zdržel se: 0      proti návrhu: 0  
Usnesení č. 8/17/2018 bylo schváleno.

**k bodu č. 9:**

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo návrh směnné smlouvy, kterou obec směňuje svůj pozemek parc.č. 161/16 o výměře 4867 m<sup>2</sup> za pozemky parc.č. 177/62, 153/8, 153/16, 153/17, 153/18, 153/19 a 65/1 o celkové výměře 4867 m<sup>2</sup>, které jsou ve vlastnictví MVDr. Jiřího Langer. Zastupitelstvo navrhuje smlouvu ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje směnnou smlouvu, kterou obec směňuje svůj pozemek parc.č. 161/16 o výměře 4867 m<sup>2</sup> za pozemky parc.č. 177/62, 153/8, 153/16, 153/17, 153/18, 153/19 a 65/1 o celkové výměře 4867 m<sup>2</sup>, které jsou ve vlastnictví MVDr. Jiřího Langer. Pověřuje starostku obce k podpisu směnné smlouvy.

Výsledek hlasování: pro návrh: 8      zdržel se: 0      proti návrhu: 0  
Usnesení č. 9/17/2018 bylo schváleno.

**k bodu č. 10:**

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo návrh kupní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě kupní, kterou obec Bradlec kupuje do svého vlastnictví od společnosti Brahill s.r.o. pozemky pod místními komunikacemi vybudovaných v rámci výstavby rodinných domů I. až IV. etapy. Zastupitelstvo doporučuje smlouvy ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo kupní smlouvu, kterou obec kupuje do svého vlastnictví od spol. Brahill, s.r.o. pozemky o celkové výměře 45335 m<sup>2</sup> za dohodnutou kupní cenu. Dále zastupitelstvo obce schválilo smlouvu o budoucí smlouvě kupní, kterou obec kupuje do svého vlastnictví od společnosti Brahill s.r.o. pozemky o celkové výměře 31940 m<sup>2</sup>. Pověřuje starostku obce k podpisu obou smluv.

Výsledek hlasování: pro návrh: 8      zdržel se: 0      proti návrhu: 0  
Usnesení č. 10/17/2018 bylo schváleno.

**k bodu č. 11:**

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo návrh kupní smlouvy, kterou obec prodává pozemky parc. č. 326/174 o výměře 82 m<sup>2</sup> a 325/367 93 m<sup>2</sup> v k.ú. Bradlec do vlastnictví Ing. Vojtěcha Kristka a doporučuje smlouvu ke schválení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje kupní smlouvu, kterou obec prodává pozemky parc. č. 326/174 o výměře 82 m<sup>2</sup> a 325/367 93 m<sup>2</sup> v k.ú. Bradlec. Pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: pro návrh: 8      zdržel se: 0      proti návrhu: 0  
Usnesení č. 11/17/2018 bylo schváleno.

**k bodu č. 12:**

Starostka obce informovala přítomné o schválení dotace na výstavbu chodníku v ulici Chudopleská ve výši 95 % celkových uznatelných nákladů.

Předsedající ukončila zasedání v 19:15 hod.

Příloha č. 1 : Souhrn usnesení ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 26.9.2018

Tento zápis byl vyhotoven dne: 27.9.2018

Zapisovatel: Bc. Aleš Vondrlík

Ověřovatelé: Jan Zemjánek

Ing. Tomáš Tluchoř

Starostka obce: Marie Horáková

OBEC BRADLEC  
IČ: 00 50 88 88  
Bezdězská 9  
293 06 BRADLEC