

**Zápis č. 3/2025**  
ze zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 24.2.2025

Přítomni: 9 viz. prezenční listina  
Omluveni: Ing. Tomáš Krivánek a Bc. Aleš Vondrlík

1. Zahájení, určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zastupitelstva
3. Návrh Kupní smlouvy prodeje obecního pozemku p.č. 325/377 o výměře 44 m<sup>2</sup> v k.ú. Bradlec, p. J. Musilovi, nar.1990, bytem Jižní 354, Bradlec
4. Návrh Kupní smlouvy prodeje obecního pozemku p.č. 325/376 o výměře 79m<sup>2</sup> v k.ú. Bradlec,p. MUDr. R. Langerovi, nar.1973, bytem Jižní 355
5. Smlouva o zajištění přepravy osob mezi Obcí Bradlec a Dopravním podnikem Mladá Boleslav, s.r.o.
6. Určení zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem územního plánu, Magistrát města Mladá Boleslav
7. Návrh technického řešení a varianty pro umístění základnové stanice pro zlepšení pokrytí signálu v obci Bradlec
8. Zhodnocení volných finančních prostředků Obce Bradlec
9. Informace:
10. Diskuze:
11. Závěr

Předsedající konstatovala, že je přítomen nadpoloviční počet členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné.

Předsedající konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na elektronické úřední desce OÚ Bradlec zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní.

### **1. Schválení navrženého zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva je navržena paní Marie Horáková. Ověřovatelé zápisu byli navrženi Ing. Jaroslav Vlk a Jana Valentová.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje navržené ověřovatelé zápisu – Ing. Jaroslava Vlka a Janu Valentovou

Výsledek hlasování: pro návrh: **9** zdržel se: **0** proti návrhu: **0**

**Usnesení č. 1/3/2025 bylo schváleno.**

### **2. Schválení programu zastupitelstva**

Přítomní členové zastupitelstva byli seznámeni s programem zasedání a nebyly žádné námítky. Starostka obce předložila ke schválení výše uvedený návrh programu zasedání zastupitelstva obce a vyzvala přítomné členy zastupitelstva, zda jej doplní. Program byl doplněn: Předsedající dala hlasovat o doplněném programu:

- Smlouva o zajištění vzdáleného provozu webového geoportálu
- Návrh na mimořádnou odměnu starostce obce
- Návrh Smlouvy o výkupu elektřiny z obnovitelných zdrojů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje doplněný program zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

**Usnesení č. 2/3/2025 bylo schváleno.**

**3. Návrh Kupní smlouvy prodeje obecního pozemku p.č. 325/377 o výměře 44 m<sup>2</sup> v k.ú. Bradlec, p. J.Musilovi, nar.1990, bytem Jižní 354, Bradlec**

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo návrh Kupní smlouvy mezi Obcí Bradlec jakožto prodávající a p. Jakubem Musilem, nar.1990, bytem Jižní 354, Bradlec jakožto kupujícím, předmětem které je prodej pozemku p.č. 325/377 o výměře 44 m<sup>2</sup> oddělený z původní poz. parcely č. 325/176 vše v k.ú. Bradlec za dohodnutou kupní cenu 11.000,- Kč. Cena pozemku byla stanovena na 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující. Záměr byl řádně zveřejněn na úřední desce obce v období 21.10.2024 – 8.11.2024. Zastupitelstvo obce doporučuje smlouvu ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje Kupní smlouvu mezi Obcí Bradlec jakožto prodávající a p. Jakubem Musilem, nar.1990, bytem Jižní 354, Bradlec jakožto kupujícím, předmětem které je prodej pozemku p.č. 325/377 o výměře 44 m<sup>2</sup> v k.ú. Bradlec za dohodnutou kupní cenu 11.000,- Kč.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

**Usnesení č. 3/3/2025 bylo schváleno.**

**4. Návrh Kupní smlouvy prodeje obecního pozemku p.č. 325/376 o výměře 79 m<sup>2</sup> v k.ú. Bradlec, p. MUDr. R. Langerovi, nar.1973, bytem Jižní 355, Bradlec**

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo návrh Kupní smlouvy mezi Obcí Bradlec jakožto prodávající a p. Radkem Langerem, bytem Jižní 355, Bradlec jakožto kupujícím předmětem které je prodej pozemku p.č. 325/376 o výměře 79 m<sup>2</sup> oddělené z původní poz. parcely č. 325/176 vše v k.ú. Bradlec za dohodnutou kupní cenu 19.750,- Kč. Cena pozemku byla stanovena na 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující. Záměr byl řádně zveřejněn na úřední desce obce v období 21.10.2024 – 8.11.2024. Zastupitelstvo obce doporučuje smlouvu ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje Kupní smlouvu mezi Obcí Bradlec jakožto prodávající a p. Radkem Langerem, bytem Jižní 355, Bradlec jakožto kupujícím, předmětem které je prodej pozemku p.č. 325/376 o výměře 79 m<sup>2</sup> v k.ú. Bradlec za dohodnutou kupní cenu 19.750,- Kč.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

**Usnesení č. 4/3/2025 bylo schváleno.**

## **5. Smlouva o zajištění přepravy osob mezi Obcí Bradlec a Dopravním podnikem Mladá Boleslav, s.r.o.**

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Smlouvy o zajištění přepravy osob mezi Obcí Bradlec a Dopravním podnikem Mladá Boleslav, s.r.o., kterou se obec Bradlec zavazuje platit dopravní kompenzaci ve výši 47,70 Kč/1 km. Zastupitelstvo obce doporučuje smlouvu ke schválení.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje Smlouvu o zajištění přepravy osob mezi Obcí Bradlec a Dopravním podnikem Mladá Boleslav, s.r.o. kterou se obec Bradlec zavazuje platit dopravní kompenzaci ve výši 47,70 Kč/1 km.

Výsledek hlasování: pro návrh: **9** zdržel se: **0** proti návrhu: **0**

**Usnesení č. 5/3/2025 bylo schváleno.**

## **6. Určení zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem územního plánu, Magistrát města Mladá Boleslav**

Zastupitelstvo obce projednalo žádost Magistrátu města Mladá Boleslav o určení zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování Zprávy o uplatňování Územního plánu Bradlec v rozsahu stanoveném stavebním zákonem. Zastupitelstvo navrhuje starostku obce Ing. Ilonu Grůšovou.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje Ing. Ilonu Grůšovou určeným zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování Zprávy o uplatňování Územního plánu Bradlec v rozsahu stanoveném stavebním zákonem.

Výsledek hlasování: pro návrh: **9** zdržel se: **0** proti návrhu: **0**

**Usnesení č. 6/3/2025 bylo schváleno.**

## **7. Návrh technického řešení a varianty pro umístění základnové stanice pro zlepšení pokrytí signálu v obci Bradlec**

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o umístění základnové stanice se 4 anténami na pozemku parc. č. st. 7/1 v k.ú. Bradlec pro zlepšení pokrytí signálu v obci Bradlec, investor T-Mobile a.s.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradle souhlasí s umístěním základnové stanice se 4 anténami na pozemku parc. č. st. 7/1 v k.ú. Bradlec pro zlepšení pokrytí signálu v obci Bradlec, investor T-Mobile a.s.

Výsledek hlasování: pro návrh: **9** zdržel se: **0** proti návrhu: **0**

**Usnesení č. 7/3/2025 bylo schváleno.**

## **8. Zhodnocení volných finančních prostředků Obce Bradlec**

Starostka obce informovala zastupitele o stavu finančních prostředků na bankovním účtu, možnostech jejich zhodnocení. Zastupitelstvo navrhuje ponechat finanční prostředky i nadále na spořicímu účtu u ČSOB.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradle schvaluje ponechat finanční prostředky obce i nadále na spořicímu účtu u ČSOB.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

**Usnesení č. 8/3/2025 bylo schváleno.**

**9. Návrh Smlouvy o zajištění vzdáleného provozu webového geoportálu, správy dat pasportů obecního majetku a plnění role editora digitální technické mapy**

Zastupitelstvo obce projednalo Návrh Smlouvy o zajištění vzdáleného provozu webového geoportálu, správy dat pasportů obecního majetku a plnění role editora digitální technické mapy mezi obcí Bradlec a spol. MK Consult, v.o.s., předmětem které je plnění poskytovatele zajištění provozu a technické podpory internetového mapového serveru pro potřeby objednatele, údržba dat pasportů a vkládání dat dopravní a technické infrastruktury. Zastupitelstvo doporučuje smlouvu ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bradle schvaluje Smlouvu o zajištění vzdáleného provozu webového geoportálu, správy dat pasportů obecního majetku a plnění role editora digitální technické mapy mezi obcí Bradlec a spol. MK Consult, v.o.s., předmětem které je plnění poskytovatele zajištění provozu a technické podpory internetového mapového serveru pro potřeby objednatele, údržba dat pasportů a vkládání dat dopravní a technické infrastruktury.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

**Usnesení č. 9/3/2025 bylo schváleno.**

**10. Návrh na mimořádnou odměnu starostce obce**

Zastupitelstvo obce Bradlec na základě podnětu Ing. Jaroslava Vlka v souladu s § 76 zákona 128/2000 Sb. navrhuje uvolněné starostce obce Ing. Iloně Grůšové mimořádnou odměnu ve výši dvojnásobku měsíční odměny zastupitele. Odměna se navrhuje za mimořádně úspěšné jednání ve věci výhodné koupě pro obec Bradlec pozemků parc.č. 243/11, 269/15 a 369/14 v k.ú. Bradlec. Odměna bude vyplacena v nejbližším výplatním termínu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo starostce obce Ing. Iloně Grůšové mimořádnou odměnu ve výši dvojnásobku měsíční odměny zastupitele, a to za mimořádně úspěšné jednání ve věci výhodné koupě pro obec Bradlec pozemků parc.č. 243/11, 269/15 a 369/14 v k.ú. Bradlec

Výsledek hlasování: pro návrh: 5 zdržel se: Ing. Ilona Grůšová  
proti návrhu: Marcel Šimek, Marie Horáková, Jana Valentová

**Usnesení č. 10/3/2025 bylo schváleno.**

**11. Návrh Smlouvy o výkupu elektřiny z obnovitelných zdrojů**

Zastupitelstvo obce Bradlec projednalo návrh Smlouvy o výkupu elektřiny z obnovitelných zdrojů (FVE) mezi obcí Bradlec jakožto výrobcem a spol. AVIS komodity, s.r.o., Brno jakožto vykupující.

Vykupující se tuto elektřinu zavazuje odebrat. Smluvní strany se dohodly na spotové ceně za vyrobenou elektřinu ve výši 695 Kč/1 MWh.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o výkupu elektřiny z obnovitelných zdrojů mezi obcí Bradlec a spol. AVIS komodity, s.r.o., Brno. Smluvní strany se dohodly na spotové ceně za vyrobenou elektřinu ve výši 695 Kč/1 MWh.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 zdržel se: 0 proti návrhu: 0

**Usnesení č. 11/3/2025 bylo schváleno.**

**12. Informace**

Starostka obce informovala zastupitele :

- MVDr. Jiří Langer při osobní návštěvě obecního úřadu odstoupil od svého požadavku ke změně územního plánu obce Bradlec.
- O úpravě veřejného prostranství v ul. Jižní.
- O vypsání výběrového řízení I. Etapy posílení rekreačního potenciálu – cesta do obory vč.sadové úpravy. Zastupitelé nedoplňli seznam oslovených firem.

Předsedající ukončila zasedání v 18.35 hod.

Tento zápis byl vyhotoven dne: 27.2.2025

Zapisovatel: Marie Horáková

Ověřovatelé:	Ing. Jaroslav Vlk v.r.	07.03.2025 Datum a podpis
	Jana Valentová v.r.	05.03.2025 Datum a podpis
Starostka obce:	Ing. Ilona Grůšová v.r.	03.03.2025 Datum a podpis

**Příloha č. 1**  
**Zápisu zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 24.2.2025**

**Souhrn usnesení**  
**ze zasedání zastupitelstva obce Bradlec konaného dne 24.2.2025**

**Usnesení č. 1/3/2025**

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje navržené ověřovatele zápisu – Ing. Jaroslava Vlka a Janu Valentovou

**Usnesení č. 2/3/2025**

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje doplněný program zasedání zastupitelstva.

**Usnesení č. 3/3/2025**

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje Kupní smlouvu mezi Obcí Bradlec jakožto prodávající a p. Jakubem Musilem, nar.1990, bytem Jižní 354, Bradlec jakožto kupujícím, předmětem které je prodej pozemku p.č. 325/377 o výměře 44 m<sup>2</sup> v k.ú. Bradlec za dohodnutou kupní cenu 11.000,- Kč.

**Usnesení č. 4/3/2025**

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje Kupní smlouvu mezi Obcí Bradlec jakožto prodávající a p. Radkem Langerem, bytem Jižní 355, Bradlec jakožto kupujícím, předmětem které je prodej pozemku p.č. 325/376 o výměře 79 m<sup>2</sup> v k.ú. Bradlec za dohodnutou kupní cenu 19.750,- Kč.

**Usnesení č. 5/3/2025**

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje Smlouvu o zajištění přepravy osob mezi Obcí Bradlec a Dopravním podnikem Mladá Boleslav, s.r.o. kterou se obec Bradlec zavazuje platit dopravci kompenzaci ve výši 47,70 Kč/1 km.

**Usnesení č. 6/3/2025**

Zastupitelstvo obce Bradlec schvaluje Ing. Ilonu Grůšovou určeným zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování Zprávy o uplatňování Územního plánu Bradlec v rozsahu stanoveném stavebním zákonem.

**Usnesení č. 7/3/2025**

Zastupitelstvo obce Bradle souhlasí s umístěním základové stanice se 4 anténami na pozemku parc. č. st. 7/1 v k.ú. Bradlec pro zlepšení pokrytí signálu v obci Bradlec, investor T-Mobile a.s.

**Usnesení č. 8/3/2025**

Zastupitelstvo obce Bradle schvaluje ponechat finanční prostředky obce i nadále na spořicímu účtu u ČSOB.

**Usnesení č. 9/3/2025**

Zastupitelstvo obce Bradle schvaluje Smlouvu o zajištění vzdáleného provozu webového geoportálu, správy dat pasportů obecního majetku a plnění role editora digitální technické mapy mezi obcí Bradlec a spol. MK Consult, v.o.s., předmětem které je plnění poskytovatele zajištění provozu a technické podpory internetového mapového serveru pro potřeby objednatele, údržba dat pasportů a vkládání dat dopravní a technické infrastruktury.

**Usnesení č. 10/3/2025**

Zastupitelstvo obce schválilo starostce obce Ing. Iloně Grůšové mimořádnou odměnu ve výši dvojnásobku měsíční odměny zastupitele, a to za mimořádně úspěšné jednání ve věci výhodné koupě pro obec Bradlec pozemků parc.č. 243/11, 269/15 a 369/14 v k.ú. Bradlec.

**Usnesení č. 11/3/2025**

Zastupitelstvo obce schválilo Smlouvu o výkupu elektřiny z obnovitelných zdrojů mezi obcí Bradlec a spol. AVIS komodity, s.r.o., Brno. Smluvní strany se dohodly na spotové ceně za vyrobenou elektřinu ve výši 695 Kč/1 MWh.

Ing. Ilona Grůšová v.r.  
Starostka obce